

საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის მინისტრის 2020 წლის 7
თებერვლის N 18/ო ბრძანებით დამტკიცებული
გუდაურის სარეკრეაციო ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების
საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი №3-42/20

ქ. თბილისი

5 ნოემბერი 2020 წ.

საბჭოს თავმჯდომარე

ნინო გვენცაძე

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი

შმაგი ქენქაძე

საბჭოს წევრები: სოფო მაისურაძე, ანი მამულაშვილი, ლევან ხუბაშვილი, ვლადიმერ
აბრამიშვილი, ამირან კაცაძე.

გუდაურის სარეკრეაციო ტერიტორია

1. ინდივიდუალური განაშენიანების საცხოვრებელი კომპლექსი, (განმცხადებელი: გელა
კაჭკაჭური; რეგისტრაციის თარიღი: 29 ოქტომბერი 2020, ნომერი: 7134/01); საკადასტრო კოდი: №
71.62.58.077; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 790 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: № 71.62.47.078; მიწის
ნაკვეთის ფართობი: 600 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.076; მიწის ნაკვეთის ფართობი:
2957კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.261; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 800 კვ.მ; საკადასტრო
კოდი: №71.62.58.262; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 500 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.47.077; მიწის
ნაკვეთის ფართობი: 1000 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.012; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1600
კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.013; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1500 კვ.მ; საკადასტრო კოდი:
№71.62.58.022; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1000 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: № 71.62.58.259; მიწის
ნაკვეთის ფართობი: 783 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.270; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 576
კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.735; მიწის ნაკვეთის ფართობი:100 კვ.მ; საკადასტრო კოდი:
№71.62.58.736; მიწის ნაკვეთის ფართობი:853 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.075; მიწის
ნაკვეთის ფართობი:80 კვ.მ; ფუნქციური ზონა: ბუნებრივ-ლანდშაფტური ტერიტორია(ლტ);
მოთხოვნა - განაშენიანების დეტალური გეგმის ინიცირება და დავალების გაცემა.
2. დიზელის საცავი, (შპს „ჩინეთის სარკინიგზო გვირაბის ჯგუფი კო., ფილიალი“; რეგისტრაციის
თარიღი: 29 ოქტომბერი 2020, ნომერი: 7148/01); საკადასტრო კოდი: №74.05.11.167-ის 58 კვ.მ;
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 53505 კვ.მ; მიწის ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო;
ფუნქციური ზონა: ლანდშაფტური ტერიტორია (ლტ). მოთხოვნა - დიზელის საცავის მოწყობა.

გუდაურის სარეკრეაციო ტერიტორია

განიხილეს:

1. ინდივიდუალური განაშენიანების საცხოვრებელი კომპლექსი, (განმცხადებელი: გელა
კაჭკაჭური; რეგისტრაციის თარიღი: 29 ოქტომბერი 2020, ნომერი: 7134/01); საკადასტრო კოდი:
№71.62.58.077; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 790 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.47.078; მიწის

ნაკვეთის ფართობი: 600 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.076; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 2957 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.261; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 800 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.262; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 500 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.47.077; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1000 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.012; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1600 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.013; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1500 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.022; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1000 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.259; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 783 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.270; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 576 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.735; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 100 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.736; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 853 კვ.მ; საკადასტრო კოდი: №71.62.58.075; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 80 კვ.მ; ფუნქციური ზონა: ბუნებრივ-ლანდშაფტური ტერიტორია(ლტ); მოთხოვნა - განაშენიანების დეტალური გეგმის ინიცირება და დავალების გაცემა.

აზრი გამოთქვას:

1. მისაღება - შესაძლებელია ინიცირების დაწყება და დავალების გაცემა სასოფლო-სამოსახლო ზონით. კონცეფციაში მოცულობები უნდა იყოს ინდივიდუალური განაშენიანება და გამიჯვნები მის შესაბამისად.
2. მისაღება - შესაძლებელია დავალების გაცემა ინდივიდუალურ განაშენიანებაზე. კონცეფციაში გათვალისწინებული იქნას ინდივიდუალური განაშენიანების მასშტაბი.
3. მისაღება - ინიცირება მისაღება.
4. _____;
5. მისაღება;
6. მისაღება - შესაძლებელია ინიცირება და დავალების გაცემა.

მიეცეს თანხმობა საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №71.62.58.077; №71.62.47.078; №71.62.58.076; №71.62.58.261; №71.62.58.262; №71.62.47.077; №71.62.58.012; №71.62.58.013; №71.62.58.022; №71.62.58.259; №71.62.58.270; №71.62.58.735; №71.62.58.736; №71.62.58.736;) ინდივიდუალური განაშენიანების საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობისათვის განაშენიანების დეტალური გეგმის ინიცირებას და დავალების გაცემას.

განხილვის შედეგი: მომხრე 5; თავი შეიკავა 1.

განხილეს:

2. **დიზელის საცავი**, (შპს „ჩინეთის სარკინიგზო გვირაბის ჯგუფი კო., ფილიალი“; რეგისტრაციის თარიღი: 29 ოქტომბერი 2020, ნომერი: 7148/01); საკადასტრო კოდი: №74.05.11.167-ის 58 კვ.მ; მიწის ნაკვეთის ფართობი: 53505 კვ.მ; მიწის ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო; ფუნქციური ზონა: ლანდშაფტური ტერიტორია (ლტ). მოთხოვნა - დიზელის საცავის მოწყობა.

აზრი გამოთქვას:

1. მისაღება - გზის პროექტის მშენებლობის დასრულებამდე შესაძლებელია დიზელის საცავის მოწყობა.
2. მისაღება - დროებით შესაძლებელია გზის მშენებლობის დასრულებამდე.
3. მისაღება;
4. მისაღება - შესაძლებელია დროებით მოწყობა.
5. მისაღება - გზის მშენებლობის დასრულებამდე შესაძლებელია დიზელის საცავის განთავსება.
6. მისაღება - შესაძლებელია გზის მშენებლობის დასრულებამდე.

მიეცეს თანხმობა საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №74.05.11.167-დან 58 კვ.მ) დიზელის საცავის დროებით მოწყობას კობი-ქვეშეთის გზის მშენებლობის დასრულებამდე.

განხილვის შედეგი: მომხრე 6.

საბჭოს თავმჯდომარე

ნინო გვენცაძე

საბჭოს აღმასრულებელი მდივანი

შმაგი ქენჭაძე