

დანართი 1

(ნაწილი 2)

- ■ ■ ავშირგაბელოვა
- ■ ■ ანალიზაცია
- ■ ■ გავი
- ■ ■ ■ ■ პროექტის საზღვარი
- საადანსტრო წითელი ხაზები

დამკვეთი: აშხანაბოვა
"შეკვეთილი 2019"

საქართველო-სარეკრეაციო
დასასვენებელი კომპლექსი
სოფელ ნატანებში

მისამართი ოზურგეთის
მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნატანები

დირეკტორი	ი.საღალიშვილი	<i>I. Sagalishvili</i>
მთ.	გ.საღალიშვილი	<i>G. Sagalishvili</i>
პრეზიდენტის მოადგილე	ნ. მამულაშვილი	<i>N. Mamulashvili</i>
ფინანსური დირექტორი	გ. ჯუბანიძე	
6. ყოფილ დირექტორი	ნ. ფარდახელი	
7. ხელმძღვანელი	ფ. ხაჭავაძე	

პრეზიდენტი

მასშტაბი	თარიღი	27.07.2023
სტადია გეგ	ფურცელი	26

განვითარების ხედვა



შესავალი:

- გზ-ს საპროექტო საფარი
არაა
- საპროექტო მიწის ნაკვეთი
- ზღვრულად ნაკვეთი
- საპროექტო შენობის
პროექტის ჯგუფი
- არსებული შენობა
- არსებული ნიშნობა
- არსებული ნიშნობა
- საპროექტო ნიშნობა
- საპროექტო ფოტოგრაფია
არა

შენიშვნები:

დამკვეთი: ახსნაგზა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი
საპროექტო-საპროექტო
დასახლებული კომპლექსი
სოფელ ნათანაში

მისამართი
ოფისის
მისამართი, ნათანაში

მთ.	ი.საბურთალოს	მ.საბურთალოს
არსებული	გ.საბურთალოს	მ.საბურთალოს
საპროექტო შენობა	ა. საბურთალოსი	მ. საბურთალოსი
	გ. საბურთალოსი	
	ნ. საბურთალოსი	
	ა. საბურთალოსი	
	დ. საბურთალოსი	

საბუღალბო

გეგმვა

თარიღი	27.07.2022
სტადია	გზ
ფურცელი	27

მიწის ნაკვეთების განაწილების რეჟიმი



მიწის ნაკვეთის ნომერი	საკადასტრო კოდი	არსებული ფართობი (მ²)	საკუთრების ტიპი	საპროექტო განაწილების რეჟიმი	საპროექტო ფართობი (მ²)
1	26.01.45.334 N1	930	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის უცვლელად.	930
2	26.01.42.355 N2	881	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის უცვლელად.	881
3	26.01.45.309 N3	823	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის უცვლელად.	823
4	26.01.45.316 N4	750	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის უცვლელად.	750
5;6;7;8	26.01.45.223 N5	1500	ჯერძო	გაერთიანება	4500
	26.01.45.218 N6	1500	ჯერძო		
	26.01.45.219 N7	500	ჯერძო		
	26.01.45.222 N8	1000	ჯერძო		
9	26.01.45.236 N9	600	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის მომატებით.	600
10	26.01.45.441 N10	400	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის უცვლელად.	400
11;12	26.01.45.035 N11	100	ჯერძო	გაერთიანება	300
	26.01.45.036 N12	200	ჯერძო		
13	26.01.45.470 N13	500	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის მომატებით.	500
14	26.01.45.696 N14	500	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის მომატებით.	500
15	26.01.45.697 N15	500	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის მომატებით.	500
16	26.01.45.406 N16	300	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის მომატებით.	300
17	26.01.45.471 N17	251	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის მომატებით.	251
18	26.01.45.743 N18	451	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის მომატებით.	451
19;20	26.01.45.375 N19	220	ჯერძო	გაერთიანება	440
	26.01.45.374 N20	220	ჯერძო		
21	26.01.42.435 N21	300	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის მომატებით.	300
22	26.01.45.333 N22	750	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის მომატებით.	750
23	26.01.45.481 N23	300	ჯერძო	ნაკვეთის კონფიგურაცია, ფართობის მომატებით.	300
	26.01.45.685	459	უნიციპალური		459
	26.01.45.734	456	უნიციპალური		456



საქართველო, თბილისი, გ. ტაბიძის ქ. 3/5, 0105, საქართველოს საკანონმდებლო აქტივების განყოფილება, ბლოკი # 4, 0179, თბილისი, საქართველო.
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

შემაჯავრობა:

- ■ ■ გზა-ს საპროექტო საკონსტრუქციო არეალი
- საკონსტრუქციო მიწის ნაკვეთების საკონსტრუქციო საზღვარი
- საკონსტრუქციო მიწის ნაკვეთების საკონსტრუქციო საზღვარი
- ■ ■ საკონსტრუქციო მიწის ნაკვეთების საკონსტრუქციო საზღვარი

შენიშვნები:

დამამუშავებელი: ანსანგო-სა
"შენიშვნები 2019"

პროექტი
საპროექტო-საპროექტო
დამამუშავებელი კომპანია სოფელი
ნათანაში

მიწისმფლობელი
სოფლის მეურნეობის განყოფილება, სოფელი ნათანაში

ფირმის სახელი	ი.საბაშვილი	მ.საბაშვილი
მ.საბაშვილი	მ.საბაშვილი	მ.საბაშვილი
საპროექტო გზა	ს. საბაშვილი	ს. საბაშვილი
მ.საბაშვილი	მ.საბაშვილი	მ.საბაშვილი
ს. საბაშვილი	ს. საბაშვილი	ს. საბაშვილი
ს. საბაშვილი	ს. საბაშვილი	ს. საბაშვილი
ს. საბაშვილი	ს. საბაშვილი	ს. საბაშვილი
ს. საბაშვილი	ს. საბაშვილი	ს. საბაშვილი

საბაშვილი

მიწის ნაკვეთების განაწილების რეჟიმი

მასშტაბი	თარიღი	27.07.2023
სტადია	გზა	ფურცელი 28

ქმსკლიკაცია:

- მდგ-ს საპროექტო არეალი
- საპროექტო მიწის ნაკვეთი

- საურორბო ზონა - 1
- გამწვანებული ტერიტორია



დაწართი № 2. ურანი-გაყვითილის
სარაყრავციო ტერიტორიის განაყენიანების
გაყმის განაყენიანების მართვის რაყლაყმები

საპროექტო ტერიტორიაყა გამოიყრუა
ყამდაგი ჟონაყატალი ურყციური ზონები
(ყყზონები):

საყრორბო ზონა -1 (შზ-6);
საყრორბო ზონა 1 (შზ - 6) წარმოადყენს
ურანი-გაყვითილის სარაყრავციო
ტერიტორიის საზღყრახში ყრორბისთვის
დაყახსიათაყალ განაყენიანებას.

გამწვანებული ტერიტორია(გბ):

გამწვანებული ტერიტორია(გბ) გამწვანებული
ტერიტორია არის ნაყენ გარაყოში
არსაყალი გამწვანების ობიექტი
(გაგალითად,ბაღყარი,ყარი,ბაღი,სყარი,გაზონი),
რომლის გართობიყ არანაყლაზ 70%-ყა
დაყალია წყაღაყარიანოგა (ყ-3).

მიწის ნაკვეთის ნომერი	საკადასტრო კოდი	ზონის სახეობა	საპროექტო ფართობი (მ²)	შენიშვნის მანძილური სიმაღლე (მ)	განაშენიანების კ-1 კოეფიციენტი	განაშენიანების კ-2 კოეფიციენტი	განაშენიანების კ-3 კოეფიციენტი	მაქსიმალური ფართობის კ-1 კოეფიციენტის მინიმუმი	მაქსიმალური ფართობის კ-2 კოეფიციენტის მინიმუმი	მაქსიმალური ფართობის კ-3 კოეფიციენტის მინიმუმი	დასაშვები სახეობა
1	26.01.45.334 N1	შზ - 6 / ბა	930	10	0.2	1.2	0.4	220	1150	372	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი, სასტუმრო, საოჯახო სასტუმრო. დასასვენებელი სახლები, კვების ობიექტები, გართობისთვის დასაშვები მომსახურების ობიექტი, მცირე კომერციული-სავაჭრო მომსახურების ობიექტები, ავტოსადგომი, დასაშვები სახეობებისთვის და დროებითი შენობა-ნაგებობები
2	26.01.42.355 N2	შზ - 6 / ბა	881	10	0.2	1.2	0.4	210	1090	352	
3	26.01.45.309 N3	შზ - 6 / ბა	823	10	0.2	1.2	0.4	195	1020	329	
4	26.01.45.316 N4	შზ - 6 / ბა	750	10	0.2	1.2	0.4	180	930	300	
5;6;7; 8	26.01.45.223 N5	შზ - 6 / ბა	4500	10	0.2	1.2	0.4	1080	5580	1800	
	26.01.45.218 N6										
	26.01.45.219 N7										
	26.01.45.222 N8										
9	26.01.45.236 N9	შზ - 6	600	10	0.3	0.9	0.4	200	560	240	
10	26.01.45.441 N10	შზ - 6	400	8	0.3	0.9	0.4	130	370	160	
11;12	26.01.45.035 N11	შზ - 6	300	6	0.3	0.6	0.3	100	190.00	90	
	26.01.45.036 N12										
13	26.01.45.470 N13	შზ - 6	500	8	0.3	0.9	0.4	170	470	200	
14	26.01.45.696 N14	შზ - 6	500	8	0.3	0.9	0.4	170	470	200	
15	26.01.45.697 N15	შზ - 6	500	8	0.3	0.9	0.4	170	470	200	
16	26.01.45.406 N16	შზ - 6	300	6	0.3	0.6	0.3	90	180	90	
17	26.01.45.471 N17	შზ - 6	251	6	0.3	0.6	0.3	85	160	75	
18	26.01.45.743 N18	შზ - 6	451	8	0.3	0.9	0.4	150	420	180	
19;20	26.01.45.375 N19	შზ - 6	440	8	0.3	0.9	0.4	145	410	176	
	26.01.45.374 N20										
21	26.01.42.435 N21	შზ - 6	300	6	0.3	0.6	0.3	100	190	90	
22	26.01.45.333 N22	შზ - 6	750	10	0.2	1.2	0.4	180	930	300	
23	26.01.45.481 N23	შზ - 6	300	—	—	—	—	—	—	—	
24	26.01.45.685	ბა	459								
25	26.01.45.734	ბა	456								

შენიშვნები:

ღაყკვეთი: ამხანაგობა
"შეყკვეთილი 2019"

პროექტი საპროტოტი-სარეყრეგელი
დასასყენებელი კომპლექსი სოყელ
ნათანგში

მისაგართი
ოყურგეთის მენიციკლიტიტი,
სოყელი ნათანგის

ფირმატორი	ი.სააღვინი	<i>[Signature]</i>
მთ. არაყბატორი	გ.სააღვინი	<i>[Signature]</i>
საპროექტო გადი	ა. მათაყვინი	<i>[Signature]</i>
	გ. რაინი	<i>[Signature]</i>
	გ. ყინილაყვინი	
	ა. ფაღარინი	
	ფ. აყაბაყა	

სათაური

საპროექტო ზონირება

გაყბაგი	თარიღი	27.07.2023
სტადია	მდგ	ფარყალი 29

მშპსპროექტი:

- ■ ■ გზ-ს საპროექტო არეალი
- ■ ■ საპროექტო მიწის ნაკვეთი

- საპროექტო ზონა - 1
- გამწვანებული ტერიტორია
- შენობის განთავსების არეალი

მშპსპროექტი	საპროექტო კორპუსი	ბინის სახეობა	საპროექტო ფართობი (მ²)	შენობის მაქსიმალური სიმაღლე (მ)	განაშენების კ-1 კოეფიციენტი	განაშენების კ-2 კოეფიციენტი	განაშენების კ-3 კოეფიციენტი	განაშენების ფართობი კ-1 კოეფიციენტის მიხედვით	განაშენების ფართობი კ-2 კოეფიციენტის მიხედვით	განაშენების ფართობი კ-3 კოეფიციენტის მიხედვით	დასახვევი სახეობა
1	26.01.45.334 N1	შბ - 6 / ბა	930	10	0.2	1.2	0.4	220	1150	372	მშპსპროექტი
2	26.01.42.355 N2	შბ - 6 / ბა	881	10	0.2	1.2	0.4	210	1090	352	საპროექტო
3	26.01.45.309 N3	შბ - 6 / ბა	823	10	0.2	1.2	0.4	195	1020	329	საპროექტო
4	26.01.45.316 N4	შბ - 6 / ბა	750	10	0.2	1.2	0.4	180	930	300	საპროექტო
5;6;7;8	26.01.45.223 N5	შბ - 6 / ბა	4500	10	0.2	1.2	0.4	1080	5580	1800	საპროექტო
	26.01.45.218 N6	შბ - 6 / ბა		10	0.2	1.2	0.4				საპროექტო
	26.01.45.219 N7	შბ - 6 / ბა		10	0.2	1.2	0.4				საპროექტო
	26.01.45.222 N8	შბ - 6 / ბა		10	0.2	1.2	0.4				საპროექტო
9	26.01.45.236 N9	შბ - 6	600	10	0.3	0.9	0.4	200	560	240	საპროექტო
10	26.01.45.441 N10	შბ - 6	400	8	0.3	0.9	0.4	130	370	160	საპროექტო
11;12	26.01.45.035 N11	შბ - 6	300	6	0.3	0.6	0.3	100	190.00	90	საპროექტო
	26.01.45.036 N12	შბ - 6		6	0.3	0.6	0.3				საპროექტო
13	26.01.45.470 N13	შბ - 6	500	8	0.3	0.9	0.4	170	470	200	საპროექტო
14	26.01.45.696 N14	შბ - 6	500	8	0.3	0.9	0.4	170	470	200	საპროექტო
15	26.01.45.697 N15	შბ - 6	500	8	0.3	0.9	0.4	170	470	200	საპროექტო
16	26.01.45.406 N16	შბ - 6	300	6	0.3	0.6	0.3	90	180	90	საპროექტო
17	26.01.45.471 N17	შბ - 6	251	6	0.3	0.6	0.3	85	160	75	საპროექტო
18	26.01.45.743 N18	შბ - 6	451	8	0.3	0.9	0.4	150	420	180	საპროექტო
19;20	26.01.45.375 N19	შბ - 6	440	8	0.3	0.9	0.4	145	410	176	საპროექტო
	26.01.45.374 N20	შბ - 6		8	0.3	0.9	0.4				საპროექტო
21	26.01.42.435 N21	შბ - 6	300	6	0.3	0.6	0.3	100	190	90	საპროექტო
22	26.01.45.333 N22	შბ - 6	750	10	0.2	1.2	0.4	180	930	300	საპროექტო
23	26.01.45.481 N23	შბ - 6	300	—	—	—	—	—	—	—	საპროექტო
24	26.01.45.685	ბა	459	—	—	—	—	—	—	—	საპროექტო
25	26.01.45.734	ბა	456	—	—	—	—	—	—	—	საპროექტო

გეგმარებითი არეალის საერთო ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

საპროექტო ტერიტორიის ფართობი 19455მ²

აქედან:

საპროექტო-სარეკონსტრუქციო ზონა 1 (შბ-6) 12748 მ²

- განაშენების საანგარიშო ფართობი - 3515 მ² ; კ-1=0.3 (0.28)
- განაშენების ინტ. საანგარიშო ფართობი - 14590მ², კ-2=1.1(1.14)
- განაშენების კონსტრუქციის საანგარიშო ფართობი 5155 მ², კ-3=0.4

განაშენებული ტერიტორია (ბტ) 6707 მ²

ნაკვეთის საგანგებო რეკონსტრუქციის პროექტი. დადგენილი არსებობის დამოუკიდებელი და ახალი განაშენების მიზნებისთვის.



დამკვეთი:

ამხანაგობა "შეკვეთილი 2019"

პროექტი

საპროექტო-სარეკონსტრუქციო დასახვევები კომპლექსი სოფელ ნათანგში

მისამართი

ოპერაციის მშენებლობის, სოფელი ნათანგში

დირექტორი	ი.საბაგოშვილი	პროექტი
მთ. არქიტექტორი	გ.საბაგოშვილი	პროექტი
საპროექტო გუნდი	ა. მამულაშვილი	პროექტი
	გ. ჩხეიძე	პროექტი
	გ. ყიფილაშვილი	პროექტი
	ბ. დავაშვილი	პროექტი
	დ. ავალიაშვილი	პროექტი

სათაური

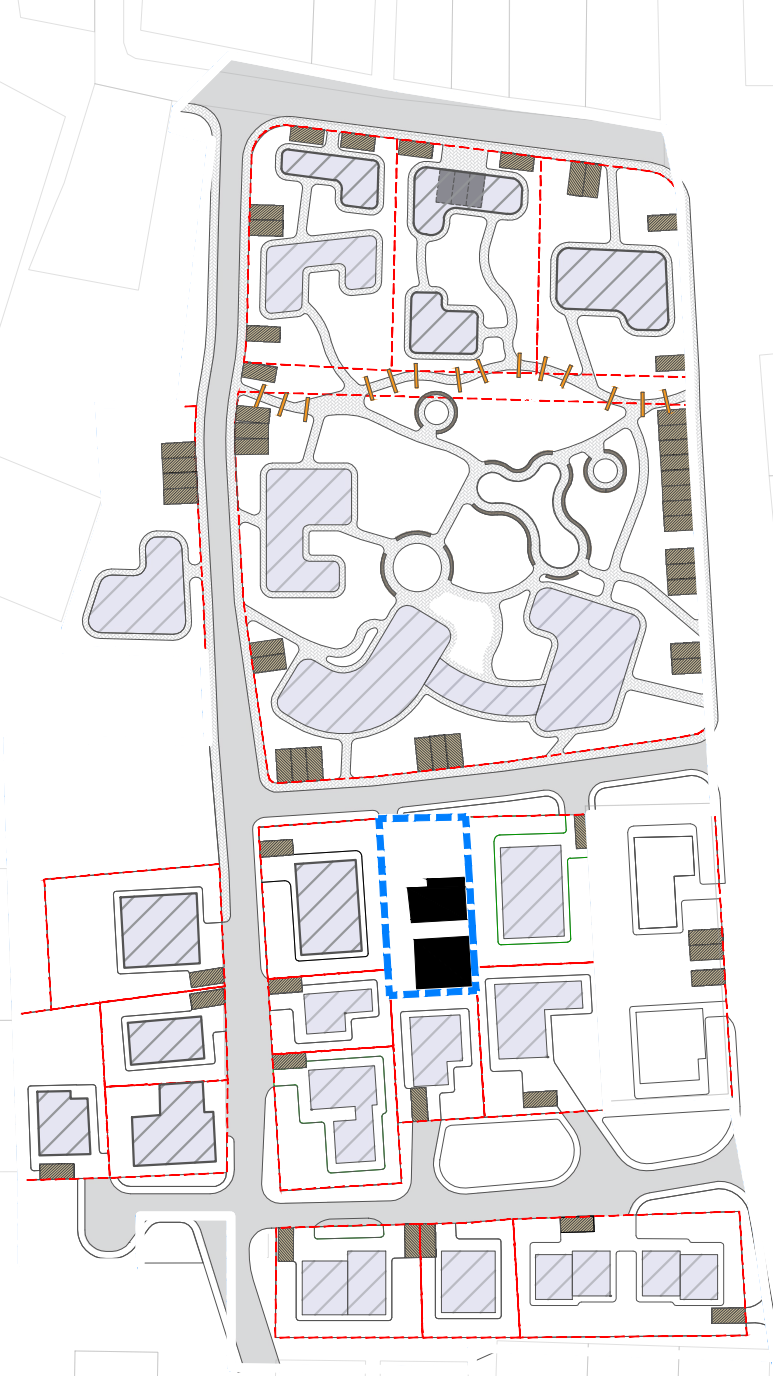
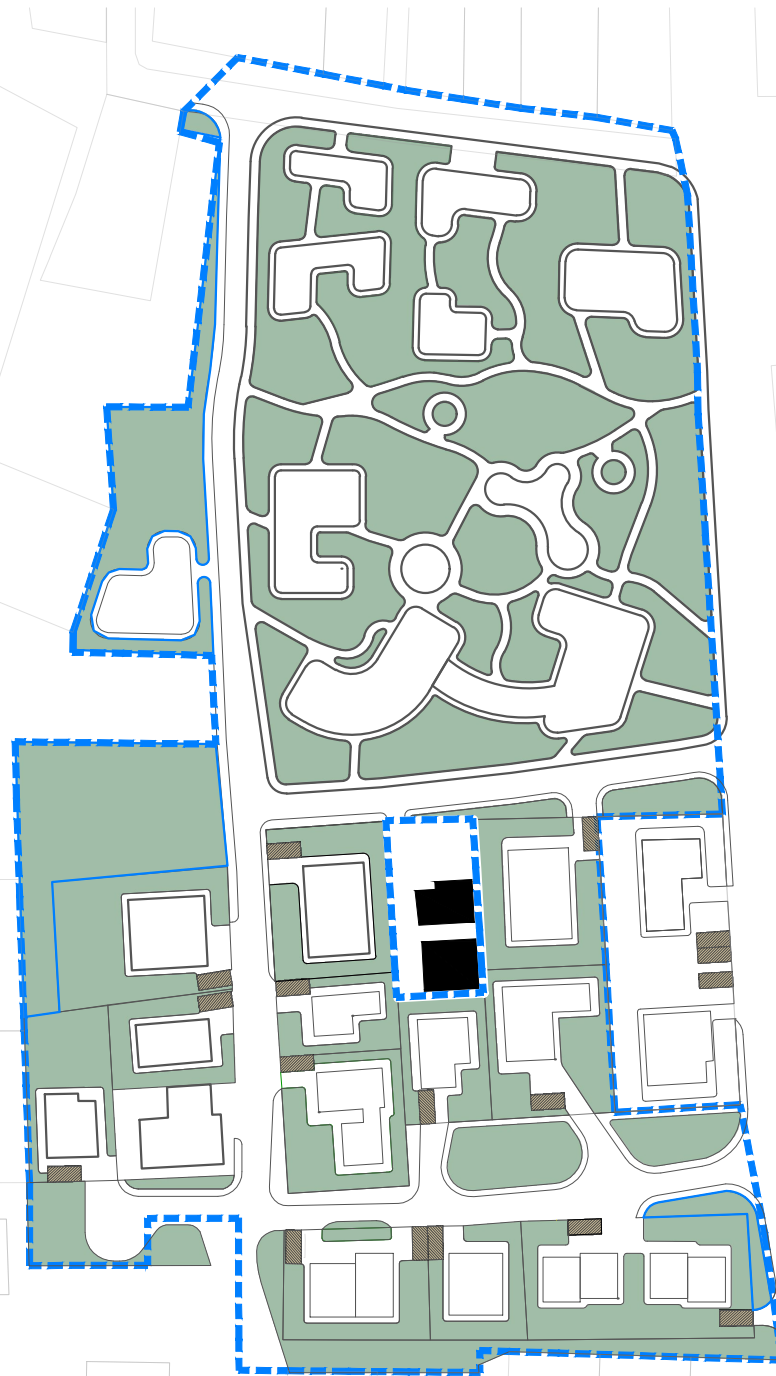
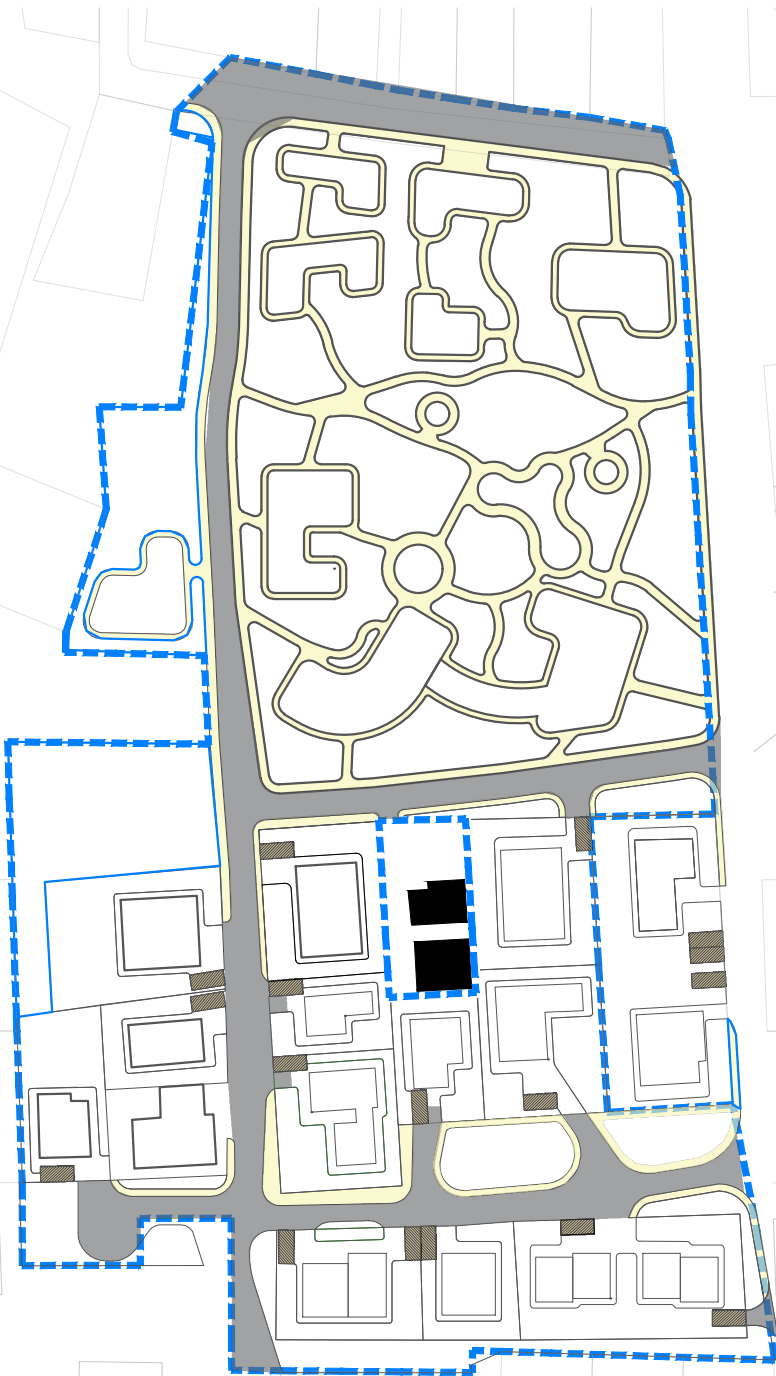
დეტალური გეგმა

მასშტაბი	თარიღი	20.07.2023
სტადია	გზ	ფურცელი
		30

გზის პროცენტული
მაჩვენებელი
26.2%

რეკრეაციის პროცენტული
მაჩვენებელი
54,5%

ხანოების პროცენტული
მაჩვენებელი
19.3%



მსკლიპაცია:

- გზის სავარაუდო სავარაუდო არაალი
- სავარაუდო მიწის ნაპრაების არსებული პრეტორები
- არსებული შენობა
- გზები
- ბილინაები
- გამგანება (რეკრეაცი)
- ხანოები

შენიშვნები:

დამკვეთი: ახსნაბოზა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი
სავარაუდო- სარეკრეაციო
დასასვენებელი კომპლექსი სოფელ
ნათანგში

მისამართი
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნათანგში

დირექტორი	ი.საუბინი	<i>Handwritten signature</i>
მთ. არქიტექტორი	გ.საუბინი	<i>Handwritten signature</i>
სავარაუდო გუნდი	ა. მამულაშვილი	<i>Handwritten signature</i>
	გ. ჩუბინი	
	გ. ყოილაშვილი	
	ა. დვდარიანი	
	დ. ნაზარაძე	

სათაური
პროექტის მიხედვით მიწის უშუქციური
გამოყენების პროცენტული
შეფარდებები(გზები,რეკრეაცი,ხანოები)

მასშტაბი	თარიღი	27.07.2023
სტადია	გზ	ფურცელი
		31



ურაი-შაჰეთილის სარაქავიო ტერიტორიის განაშენიანების გეგმის მართვის რეგლამენტის მიხედვით,სასტუმროსთვის ავტოსადგომების რაოდენობა განისაზღვრება, 2 ნომარზე 1 ავტოსადგომით.

ა-2 - მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის ჯოჯიფიანები განსაზღვრავს,ცალკეულ ზონაში ჯონარებული მიწის ნაკვეთის ტერიტორიაზე დასაშვებ,შენობა - ნაგებობების მიწისპირა და მიწისზედა ჯამარ ფართობს ვაფარდება 70 აკ.მ-თან (სასტუმროს ნომრის სართო ფართობი),ნომრის რაოდენობა იქოფა 2-ზე,რაც განსაზღვრავს მიწის ნაკვეთზე ავტოსადგომების რაოდენობის მაჩვენებლს.



N	ნაკვეთის ფართობი	ავტოსადგომების რაოდ.
1	930	5
2	881	5
3	823	4
4	750	4
5	4500	20
6		
7		
8		
9	600	3
10	400	2
11	300	2
12	500	3
13	500	3
14	500	3
15	500	3
16	300	2
17	251	1
18	451	3
19	440	3
20		
21	300	3
22	750	4
23	300	1

გენიშვნა: 600 აკ.მ მღა ფართობის მიწის ნაკვეთებისთვის ცხრილში მოცემული ავტოსადგომების მიწისზედა რაოდენობა გათვალისწინებულია საოჯახო სასტუმროებისთვის. ინდივიდუალური საგარეა - დასასვენებელი სახლის შემთხვევაში დასაშვებია ერთი ავტოსადგომი ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე.

ARTSTUDIO PROJECT

ს. ჯ. #4, 0179 : (+995 32) 91 52 54
— info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagbel, Tsikheji Highway, Z. Sakandlidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

მისკლიკაცი:

მღგ-ს სავარაუდო სავროქბო არაალი

სავროქბო მიწის ნაკვეთი

არსებული შენობა

პარკინგი

შენიშვნები:

დაგვქვითი: ამხანაგობა "შეგვქვითილი 2019"

პროექტი საკუროტო-სარეკრეაციო დასასვენებელი კომპლქსი სოფელ ნატანგში

მისამართი ოფორმების გენიციკალიტიტი, სოფელი ნატანგში

დირეკტორი	ი.საღვინი	
მთ. არქიტექტორი	გ.საღვარშია	
სავროქბო გენდი	ა. მამულაშვილი	
	გ. ჩუბინიძე	
	გ. ყიზილაშვილი	
	ა. დვადარიანი	
	დ. ავაბაძე	

სათაური ავტოსადგომების რაოდენობის დაღებნა

	თარიღი	27.07.2023
სტადია	მღგ	ფარგალი
		32

A3

გდგ-ს სპარაუდო სავროაქო
არეალი

— — სავროაქტო მიმის ნაჰეთების
არსებული ჯოტებრები

 გერმანიის გზა

დამკვეთი: აგხანაბობა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი
საკურორტო-სარეკრეაციო
ღასასვენებელი კომპლექსი
სოფელ ნატანეში

მისამართი ოფუბგვეთის
მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნატანები

დირექტორი	ი.საულაშვილი	<i>Isakulashvili</i>
მთ. უპრინციპალური	მ.საულაშვილი	<i>M. Saualashvili</i>
სასრულებელი ბანკი	ბ. მამულაშვილი	<i>B. Mamulashvili</i>
	მ. ჩხინიძე	
	მ. ყიზილაშვილი	
	ბ. ფაფაშვილი	
	დ. ზაზაძე	

მომზადების სქემა

	თარიღი	27.07.2022
სტატია 808	ფურცელი	33

ქოგარციონული
დანიშნულების
ობიექტები

მულტიფუნქციური
გამგზავნული სივრცეები
პიანისისთვის,პასიური
დასვენებისთვის,
ლია ჰინოჩვენებისთვის
და ა.შ

დახურული
ვტოსადგომები

სასტუმრო
ჰოგვლაქსი

ა.ნ. გესტ ჭაუსი

ინდივიდუალური
საცხოვრებელი
სახლი

A

ARTSTUDIO
PROJECT

ს. ჯ. #4, 0179 : (+995 32) 91 52 54
info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bogbeli, Tsikneli Highway, Z. Sakandlidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

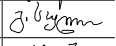
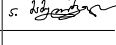
- ემსპლიკაცია:
- გდგ-ს სავარაუდო სავროქტო არეალი
 - სავროქტო მიწის ნაქვეთების არსებული ჰონტურები

შენიშვნები:

დამკვეთი: ამხანაგობა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი
საკუროტო- სარეკრეაციო
დასასვენებელი კომპლექსი სოფელ
ნატანგეში

მისამართი
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნატანგეში

დირექტორი	ი.სააღვინი	
მთ. არქიტექტორი	მ.საულაბერიძე	
სავროქტო გუნდი	ა. მამულაშვილი	
	მ. ჩუბინიძე	
	ნ. ყიზილაშვილი	
	ა. დავარაინი	
	დ. ავაბაძე	

სათაური
შენიშვნების ფუნქციური
გადაწყველება

მასშტაბი	თარიღი	27.07.2023
სტადია	გდგ	ფურცელი 34

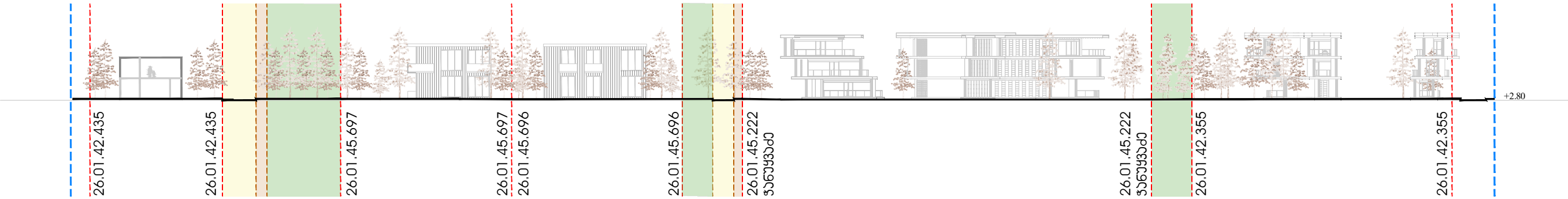


ემსკლიკაცია:

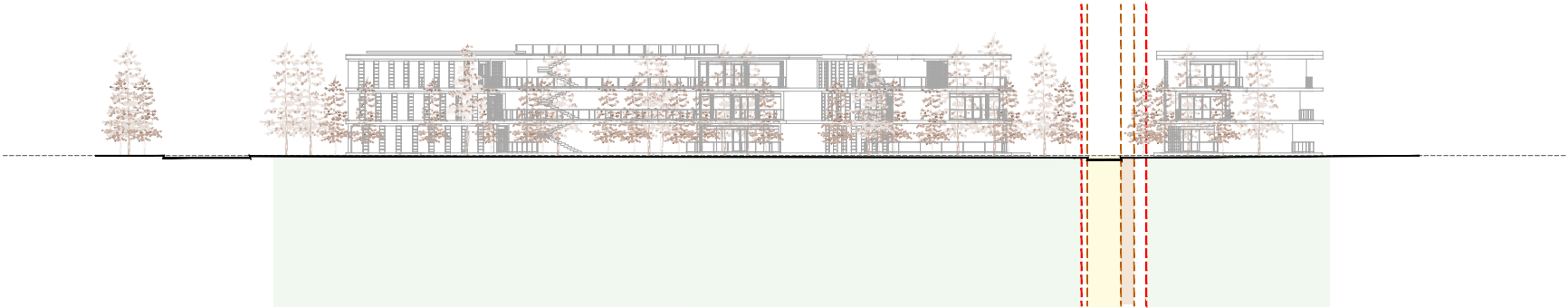
სავრუეპო არეალი

საადასტრო საადასტრო

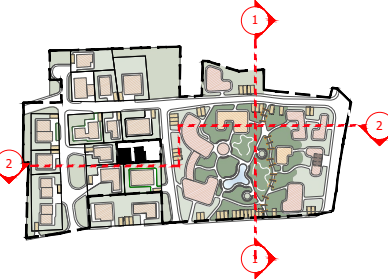
ჰრილი 1-1



ჰრილი 2-2



შენიშვნები:



დამკვეთი: ამხანაგობა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი
საკურორტო-სარემკრეაციო
დასასვენებელი კომპლექსი
სოფელ ნატანგაში

მისამართი
ოზურგეთის
მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნატანგაში

	ი.საადასტრო	მ.საადასტრო
მთ. არქიტექტორი	მ.საადასტრო	მ.საადასტრო
სავრუეპო გუნდი	ა. მამულაშვილი	ა. მამულაშვილი
	მ. მამულაშვილი	
	მ. მამულაშვილი	
	ა. მამულაშვილი	
	ა. მამულაშვილი	

სათაური

ჰრილი 1-1
ჰრილი 2-2

მასშტაბი	თარიღი	20.07.2023
სტადია	გვ. 35	ფურცელი



შპს-ს მფლობელები:

დამკვეთი: ახანაბოვა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი
საქპროტო-სარეკრეაციო
დასასვენებელი კომპლექსი
სოფელ ნატანებში

მიხამართი
ოზურბეგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნატანეზი

ფირმა/პროდუქტი	მ.საქსაპროდუქტი	მ.საქსაპროდუქტი
მთ. პარამეტრები	მ.საქსაპროდუქტი	მ.საქსაპროდუქტი
სალონო/პროდუქტი	მ.საქსაპროდუქტი	მ.საქსაპროდუქტი
	მ.საქსაპროდუქტი	მ.საქსაპროდუქტი
	მ.საქსაპროდუქტი	მ.საქსაპროდუქტი
	მ.საქსაპროდუქტი	მ.საქსაპროდუქტი

საბავშვო

ბენგეზის ურამენტი

მასშტაბი	1:500	თარიღი	20.07.2023
სტადია	გღვ	ფურცალი	36

გზგ-ს სპარაუდო სავროქბო
არაული

— — სავროაქო მიწის ნაჰათაბის
არსაბული ჯონბურაბი

შპს "საქსტელკომკავშირები"

დამკვეთი: ამახანაბოგა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი საცხოვრებელი უბნის
 მსკივური პროექტი
 სოფელ ნატანების
 ტერიტორიაზე

მიხამართი
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნატანები

დირექტორი	ი.სალუხიძე	<i>I. Salukidze</i>
მთ. პრეზიდენტი	გ.სალუხიძე	<i>G. Salukidze</i>
პირველი პრეზიდენტი	ა. მამულაშვილი	<i>A. Mamulashvili</i>
	მ. ოქროშიძე	<i>M. Okrosidze</i>
	გ. მირილიძე	<i>G. Miridze</i>

საბავშვო

პონტოპოლი

მასშტაბი	თარიღი
სტადია	ფურცელი 37

A3

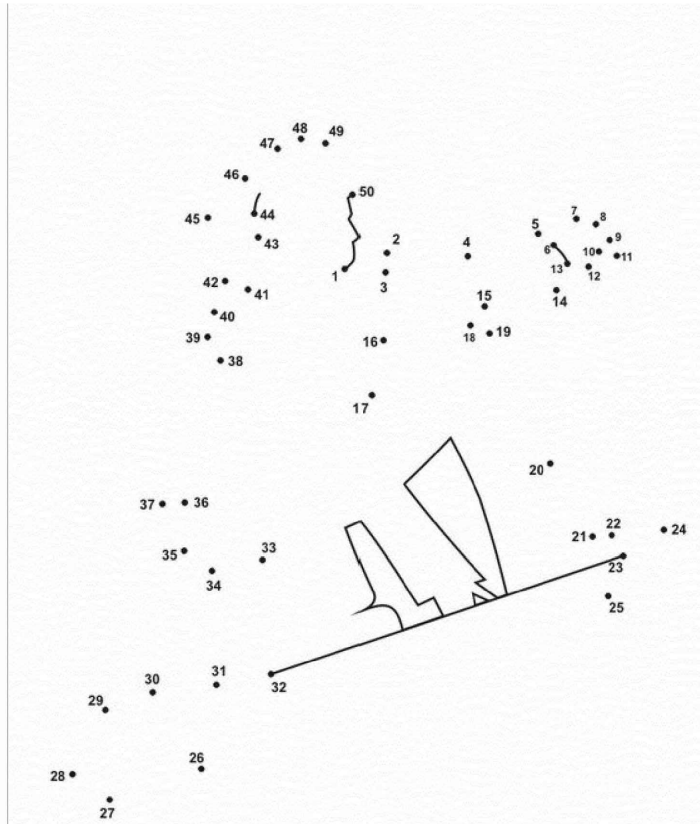
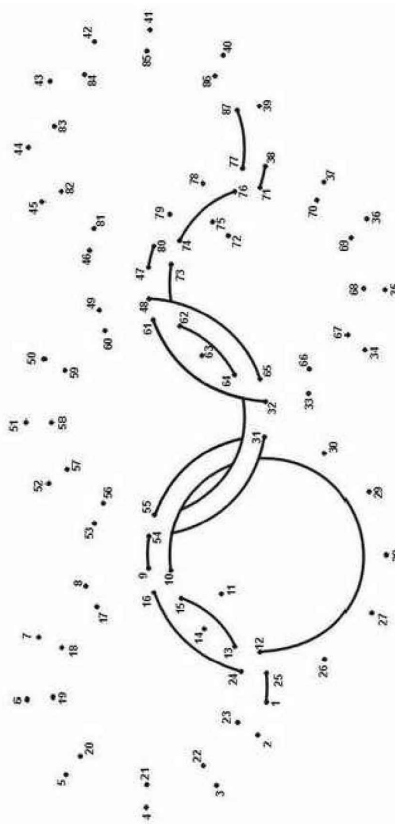
ჯანსაღი ხეობის დაჯგუფება და გვანამ
ქანობლების გეგმვა "DOT TO DOT"-თამაშის
ინსპირაციით,

ხეაბის ღაჯგუფებით მიღებული ხანძარები

ხეებისგან თავისუფალი არეალები

ინტეგრირება

"DOT TO DOT"-თამაში, იგივე "წერტილიდან წერტილამდე"- გულისხმობს წერტილების შეერთებას ნამარცხიის თანმიმდევრულად, რის შედეგადაც ვიღებთ გარკვეული ფორმის "ნახატს".



ფაქსი: +995 32 91 52 54
მისამართი: თბილისი, ბაგეტი ქუჩა #4, მეტრა პარკის ტერიტორიაზე.
მისამართი: თბილისი, ტახთაძის ქუჩა #4, 0179 ოფისი. (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bageti, Tsakhkadze Highway, Z. Sakandeladze Str.#3
Metra Park settlement, Block #4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

გდგ-ს სპარაუდო სავროქბო
არაული

— — სავროაქო მიწის ნაჰათაბის
არსაბული ჯონბურაბი

შპს "საქსტელკომკავშირები":

დამკვეთი: აგხანაბოგა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი საცხოვრებელი უბნის
მსკივნეულო პროექტი
სოფელ ნატანების
ტერიტორიაზე

მიხამართი
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნატანუბი

დირექტორი	ი.სააშვინი	
მთ. ანგარიშგებელი	გ.სულაბერიძე	
საანგარიშო გუნდი	ა. მამულაშვილი	ა. მამულაშვილი
	გ. ოქროშიძე	
	მ. მორილიძე	

საბავშვო

მეთოდოლოგია

მასშტაბი	თარიღი 27.07.2023
სტადია გდგ	ფარგალი 38

A3

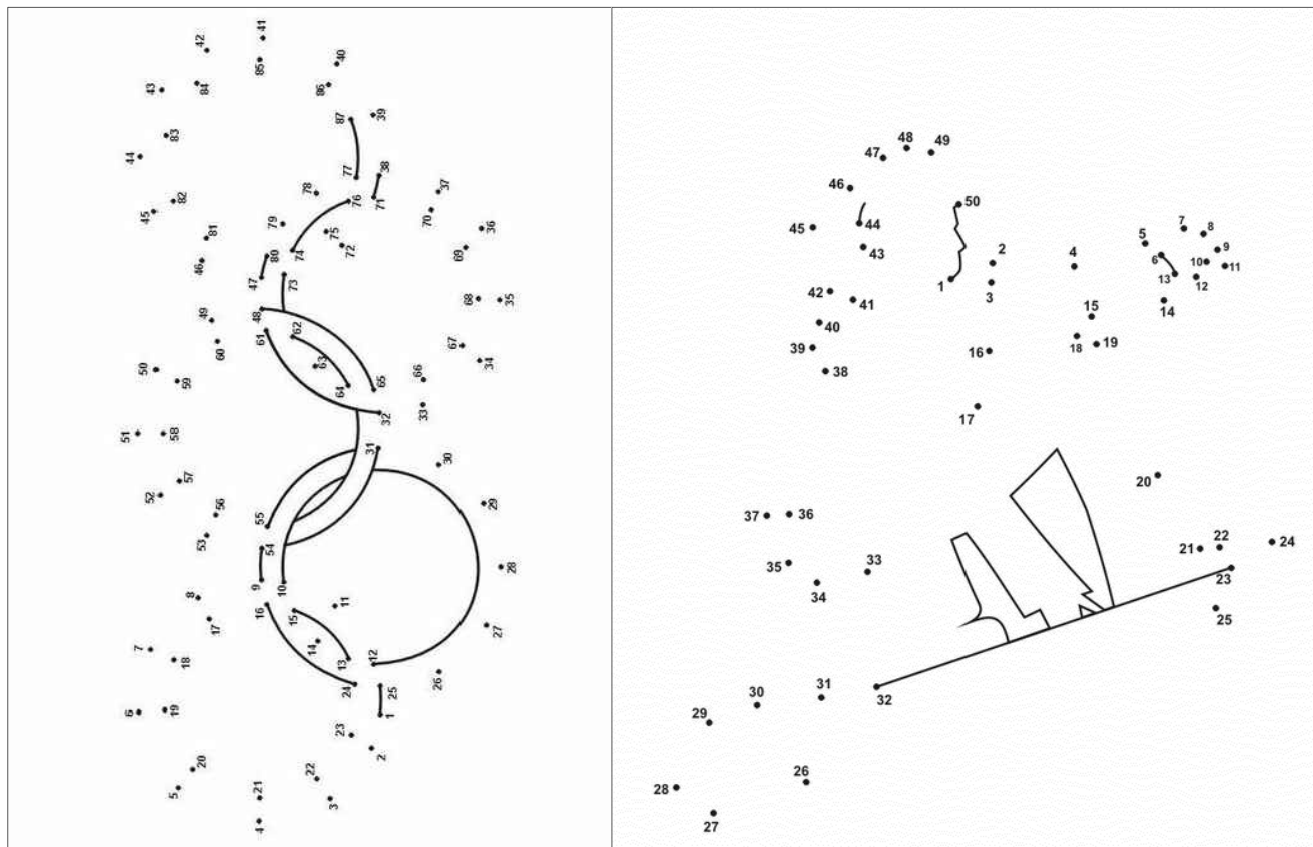
-ქანსალი ხაზის დაჭრუფა და მკვანე
ქუნებლის შაქმან "DOT TO DOT"-თამაშის
ინსპირაციით.

ბაბის დაჯგუფებით მიღებული ჯანძრები

ხეებისგან თავისუფალი არეალები

ဝိမုက္ခိကမ္မဋ္ဌာန

"DOT TO DOT"-თემაში, იგივე "წერტილიდან წერტილამდე"- გულისხმობს წერტილებს შორის გასწვრივ ნაგებობის თანმიმდევრულად, რის შედეგადაც ვიღებთ გარკვეული ფორმის "ნახატს".



1. ინდივიდუალური
საცხოვრებლის
განვითარების არეალი

2. რეაგაციული სივრცე

3. სასტუმრო
ქოვლაქის განთავსების
არეალი

ტერიტორიაზე შესაძლებელია გამოიყოს რამოდენიმე არეალი სადაც განვითარდება
სხვადასხვა ტიპის განაშენიანება:

1. საცხოვრებელი სახლების განთავსების არეალი;
2. საზოგადოებრივი სივრცე, სადაც განვითარდება საერთო გამოყენების რეაგაცია და
ქოვარცხული ობიექტები;
3. სივრცე, სადაც შესაძლებელია განთავსდეს სასტუმრო ქოვლაქი

შესავალი:

- გრძელ-საშუალო საცხოვრებელი არეალი
- საცხოვრებელი მიწის ნაკვეთის არსებული ჯონტონები

შენიშვნები:

დამკვეთი: ამხანაგობა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი: საცხოვრებელი უბნის
შეკვეთილი პროექტი
სოფელი ნატანის
ტერიტორიაზე

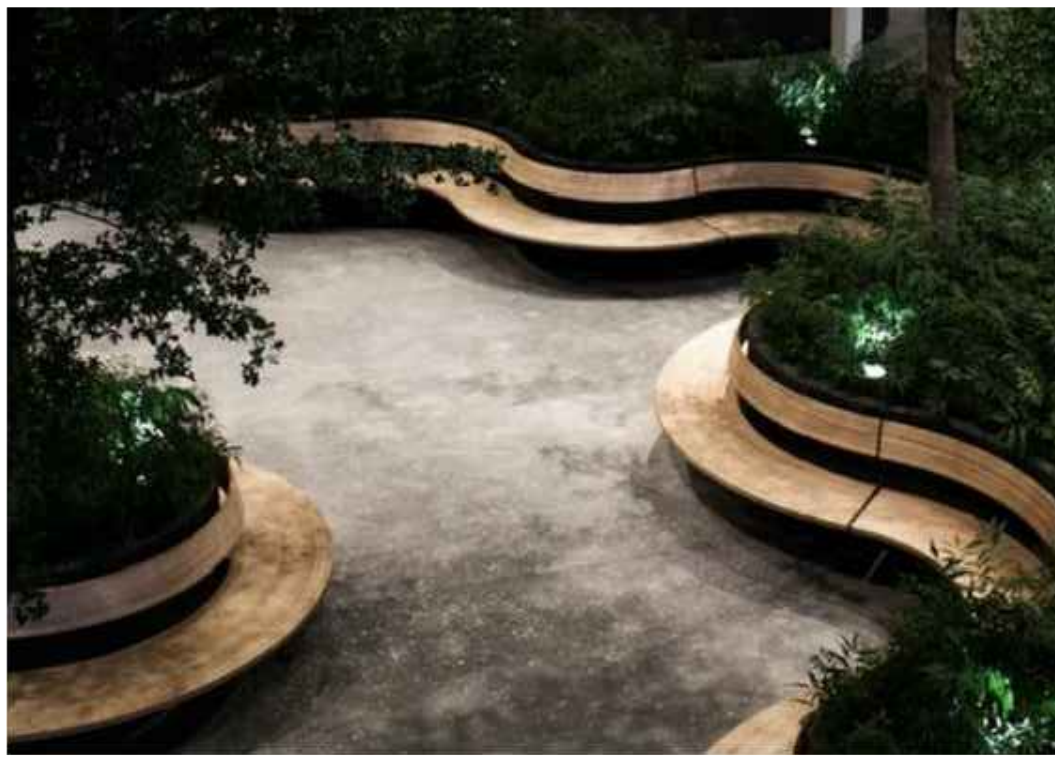
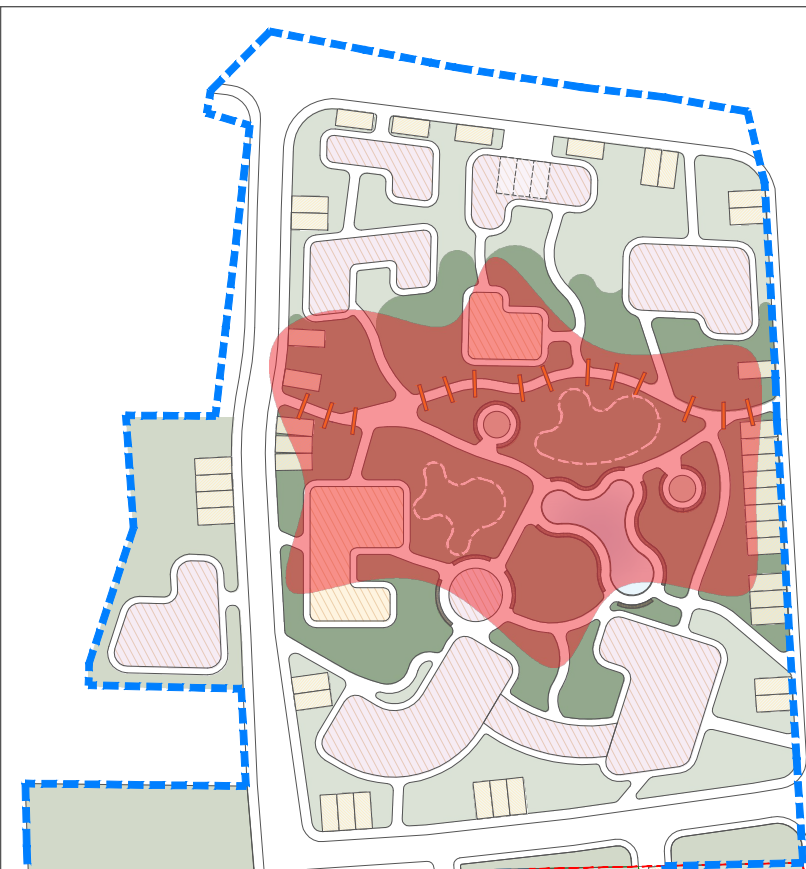
მისამართი: ოსტატის გენიკალიტეტი,
სოფელი ნატანის

დირექტორი	ი.საბაგაბი	მ.საბაგაბი
მთ. არქიტექტორი	გ.საბაგაბი	მ.საბაგაბი
საპროექტო გუნდი	ა. მამულაშვილი	მ. მამულაშვილი
	გ. მამულაშვილი	მ. მამულაშვილი
	გ. მამულაშვილი	მ. მამულაშვილი

სათაური

კონსტრუქცია

მასშტაბი	თარიღი
სტადია	ფურცელი 39



შპს "არტსტუდო" (შპს "არტსტუდო")

დამკვეთი: ამხანაგობა
"შპს "არტსტუდო" 2019"

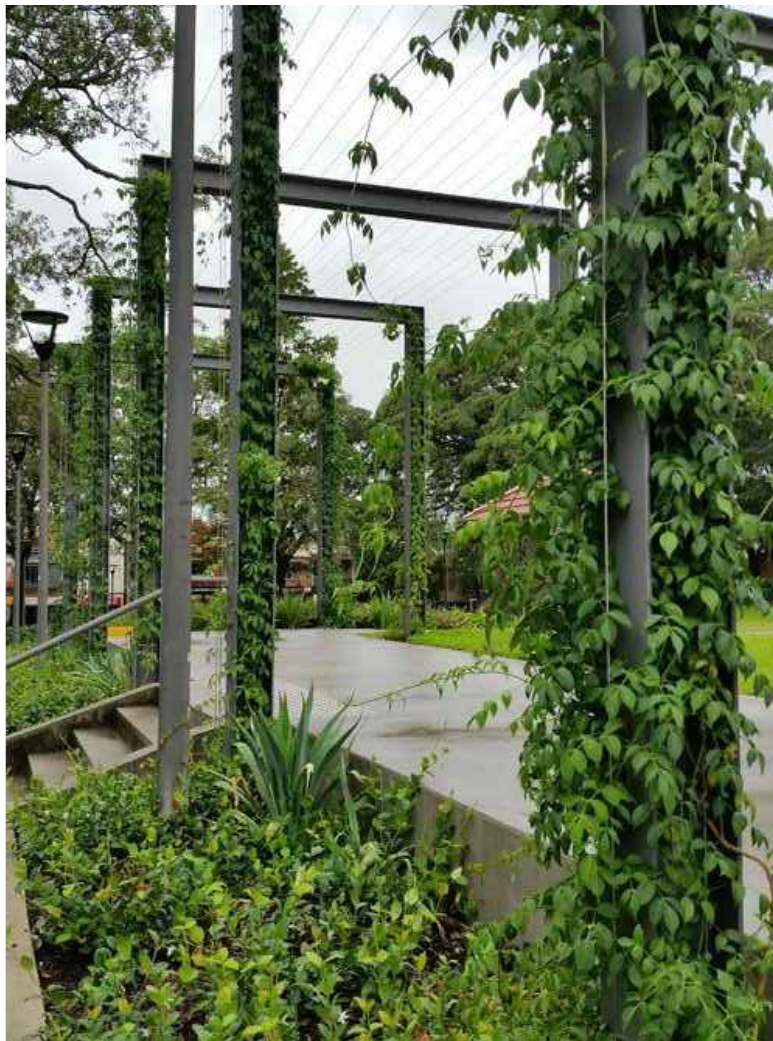
პროექტი საცხოვრებელი უბნის
ესპიზური პროექტი
სოფელ ნათანების
ტერიტორიაზე

მისამართი
ოფისის მფლობელების
სოფელი ნათანები

დირექტორი	ი.საღვინე	<i>მ.საღვინე</i>
მთ. არქიტექტორი	გ.საღვინე	<i>გ.საღვინე</i>
საპროექტო გუნდი	ა. მამულაშვილი	<i>ა. მამულაშვილი</i>
	გ. მამულაშვილი	<i>გ. მამულაშვილი</i>
	ნ. მამულაშვილი	<i>ნ. მამულაშვილი</i>

სათაური
მაგალითები
(რეკონსტრუქციის სივრცე)

მასშტაბი	თარიღი	20.07.2023
სტადია	ფურცელი	40





საგზოოპროექტი უზენის
მუნიციპალიტეტში
სოფელ ნათანების
ქვემოთ

ფინანსური	ი. სალაშვინი	<i>ს. სალაშვინი</i>
მთ. პრეზიდენტი	გ. ლავროვი	<i>გ. ლავროვი</i>
საფინანსო ბუდე	ა. მამალაშვილი	<i>ა. მამალაშვილი</i>
	ბ. მარტოშვილი	<i>ბ. მარტოშვილი</i>
	გ. მამალაშვილი	<i>გ. მამალაშვილი</i>

მასშტაბი	თარიღი 20.03.2023
სტადია	ფურცელი 42

პროექტი:

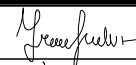
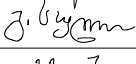
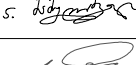


შენიშვნები:

დამკვეთი: ამხანაგობა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი
საკუთრებო-სარეკრეაციო
დასახლებული კომპლექსი სოფელ
ნათანაში

მისამართი
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნათანაში

დირექტორი	ი.სააღმართი	
მთ. არქიტექტორი	გ.სააღმართი	
საპროექტო გუნდი	ა. მამულაშვილი	
	გ. ჩუბინიძე	
	ნ. ყიზილაშვილი	
	ა. დვარაძე	
	დ. ჯაფარიძე	

საბუღალტრო

პიპლაინი 01 (შორი ხედი)

მასშტაბი	თარიღი	20.07.2023
სტადია	მდგ	ფურცელი 43

მშპპლაგრაფი:

მშპპლაგრაფი:

ლაგრაფი: ამხანაგრაფი
"შპპლაგრაფი 2019"

პროექტი
საპროექტო-სარეგრაფიო
დასაგრაფიო კომპლაგრაფი სოგრაფი
ნატანგრაფი

მისაგრაფი
ოგრაფიის გრაფიკალიგრაფი,
სოგრაფი ნატანგრაფი

დირაგრაფი	ი.საგრაფი	<i>გრაფიკა</i>
მთ. არაგრაფი	გ.საგრაფი	<i>გ.საგრაფი</i>
საგრაფი გრაფი	ა. გრაფი	<i>ა. გრაფი</i>
	გ. გრაფი	<i>გ. გრაფი</i>
	გ. გრაფი	
	ა. გრაფი	
	დ. გრაფი	

საგრაფი

პიპლაგრაფი 02 (გრაფი გრაფი)

გრაფი	გრაფი	20.07.2023
სტაგრაფი	გრაფი	44



შენიშვნები:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ამხანაგობა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი საკუთრ(ო)რტო-სარეკრეაციო
დასახლებული კომპლექსი სოფელ
ნათანგოში

მისამართი
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნათანგო

დირექტორი	ი.სააღმართი	<i>[Signature]</i>
მთ. არქიტექტორი	მ.სააღმართი	<i>[Signature]</i>
საპროექტო გუნდი	მ. მამულაშვილი	<i>[Signature]</i>
	მ. ჩუბინიძე	<i>[Signature]</i>
	მ. ყიზილშაველი	
	ა. დვარცხელი	
	დ. ჯაფარიძე	

სათაური

პროექტი 03 (შორი ხედი)

მასშტაბი	თარიღი	20.07.2023
სტადია	მდგ	ფურცელი 45

მძსპლიპაცია:



ღამგკვეთი: ამხანაგოგა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი
საკურტორტო-სარეკრეაციო
ღასასკენეგელი კომკლექსი სოფელ
ნატანგუშო

მისამართი
ოფურგეთის მუნეციპალიტეტი,
სოფელი ნატანგუშო

დირეგტორი	ი.საალუინი	<i>გ.საალუინი</i>
მთ. არქიტეგტორი	გ.საალუინი	<i>გ.საალუინი</i>
საპროექტო გუდო	ა. მამულაშვილი	<i>ა. მამულაშვილი</i>
	გ. ჩუბინიძე	<i>გ. ჩუბინიძე</i>
	გ. ყიზილაშვილი	
	ა. დვდარიანი	
	დ. ჯუგაბაძე	

სათაური

308 უაღიზაცია (ახლო ხელი)

მასშტაბი	თარიღი	20.07.2023
სტადია	გდგ	ფურცელი 46



ქმსპლიკაცია:

შენიშვნები:

ღამკვეთი: ამხანაგოგა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი საკურორტო-სარეკრეაციო
ღასასვენებელი კომპლექსი სოფელ
ნატანგო

მისამართი
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნატანგო

დირეგორი	ი.სააღვინი	<i>[Signature]</i>
მთ. არქიტექტორი	გ.სააღვინი	<i>[Signature]</i>
საპროექტო გუნდი	ა. მამულაშვილი	<i>[Signature]</i>
	გ. ჩაბინიძე	<i>[Signature]</i>
	გ. ყიზილაშვილი	
	ა. დვდარაინი	
	დ. ჯაბაბაძე	

სათაური

ფოტომონტაჟი

მსგებრი	თარიღი	20.07.2023
სტადია	გდგ	ფურცელი 47



ქმსპლიკაცი:

შენიშვნები:

დამკვეთი: ამხანაგობა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი საკუთრებ-სარეკრეაციო
დასასვენებელი კომპლექსი სოფელ
ნათანგში

მისამართი
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნათანგში

დირექტორი	ი.სააღვინი	<i>[Signature]</i>
მთ. არქიტექტორი	მ.საულაბერიძე	<i>[Signature]</i>
საპროექტო გუნდი	ა. მამულაშვილი	<i>[Signature]</i>
	მ. ჩუბინიძე	<i>[Signature]</i>
	ნ. ყიზილაშვილი	
	ა. დვადარიანი	
	დ. ჯაფარიძე	

სათაური

ფოტომონტაჟი

მასშტაბი	თარიღი	20.07.2023
სტადია	მფ	ფურცელი 48



ქმსპლიპაციი:

შენიშვნები:

ღამკვეთი: ამხანაგოგა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი
საკურორტო-სარეკრეაციო
ღასასვენებელი კომპლექსი სოფელ
ნათანგოში

მისამართი
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნათანგო

დირექტორი	ი.სააღვინი	<i>[Signature]</i>
მთ. არქიტექტორი	გ.საულაბერიძე	<i>[Signature]</i>
საპროექტო გუნდი	ა. მამულაშვილი	<i>[Signature]</i>
	გ. ჩუბინიძე	<i>[Signature]</i>
	ნ. ყიზილაშვილი	
	ა. დვადარიანი	
	დ. ჯუჯაბაძე	

სათაური

ფოტომონტაჟი

მასშტაბი	თარიღი	20.07.2023
სტადია	გღმ	ფურცელი 49



მძსპლიპაცია:

მძსპლიპაცია:

ღამკვეთი: ამხანაგოგა
"შეკვეთილი 2019"

პროექტი
საკურორტო-სარეკრეაციო
ღასასვენებელი კომპლექსი სოფელ
ნათანგოში

მისამართი
ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი,
სოფელი ნათანგო

დირეკტორი	ი.სააღვინი	<i>[Signature]</i>
მთ. არქიტექტორი	გ.საღაბერიძე	<i>[Signature]</i>
საპროექტო გუდო	ა. მამულაშვილი	<i>[Signature]</i>
	გ. ჩუბინიძე	<i>[Signature]</i>
	გ. ყიზილაშვილი	
	ა. დვდარიანი	
	დ. ჯუჯაბაძე	

სათაური

ფოტომონტაჟი

მსგებრი	თარიღი	20.07.2023
სტადია	გდგ	ფურცელი 50