



თბილისი, საქართველო
მცხეთის რაიონი 27ბ
+995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge



სარჩევი

განმარტებითი ბარათი - 4
სვობ ანალიზი - 5
საწყისი სახელმწიფო მონაცემები - 6
სიტუაციური გეგმა - 7-10
ფოტოფიქსაცია - 11-12
არსებული ფუნქციური ზონირება - 13
გზების ქლასიფიკაცია - 14
არსებული ელ.მომარაგების ქსელი - 15
არსებული ბუნებრივი აირის ქსელი - 16
არსებული ანალიზაციის ქსელი - 17
არსებული წყალმომარაგების ქსელი - 18
ორთოფოტო - 19
ტოპოგრაფიული გეგმა - 20
არსებული რელიეფის ჰრილაზი - 21
საპროექტო ფუნქციური ზონირება - 22
გამიჯვნის გეგმა/განთავსების არეალი - 23
ესპიზური გეგმა - 24
ვიზუალიზაცია - 25

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს, ბორჯომის მუნიციპალიტეტში, დაბა ბაკურიანში. საპროექტო მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს 2242 კვ.მ საკდასტრო კოდი : 64.30.12.204

არსებული რელიეფი ნაწილობრივ ქანობიანია. ნიშნულები მცირდება აღმოსავლეთიდან დასავლეთის მიმართულებით. საპროექტო მიწის ნაკვეთი გაუნაშენიანებელია. საპროექტო ტერიტორიას აღმოსავლეთით ესაზღვრება გრუნტის გზა. ხოლო სხვა ყველა მხრიდან კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთები.

მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმით საპროექტო ტერიტორიაზე ვრცელდება უმეტესად საკურორტო რეკრაციული ზონა 1 (სრზ-1), ხოლო ჩრდილოდასავლეთით მცირე ნაწილზე ლანდშაპტურ სარეკრაციო ზონა (ლსზ).

საპროექტოდ გათვალისწინებულია ტერიტორიის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლებით განვითარება. ჯამში 7 კოტეჯი. საპროექტო კოეფიციენტები იქნება კ1-0.2 ; კ2-0.5; კ3- 0.4 ; მთელი ნაკვეთისთვის (2242 კვ.მ-თვის) . თითოეული ნაკვეთისათვის ინდივიდუალური კოეფიციენტები წარმოდგენილი გრაფიკულ მასალაში ცხრილის სახით. საპროექტო შენობების მაქსიმალური სართულიანობა იქნება 2 სართული ან/და 1 სართული მანსარდით. საპროექტოდ გათვალისწინებულია მიწისქვეშა ავტოსადგომის მოწყობა, ინდივიდუალურად თითოეული შენობისათვის.

კ2 კოეფიციენტის მომატებასთან დაკავშირებით, სახელმწიფოსთვის გადასაცემი მიწის ნაკვეთები მოძიებული იქნება პროექტის შეთანხმების სტადიაზე.



პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დასახლება
 გეგმარეგულირება
 ბაკურიანი
 ფაზა
 სასტრუქტურული უბანი

დამკვეთი
 გელა ლომიანი
 შპს-ს დასახლება
 გივი აბაშიანი
 ბაქა ფაჩაძე
 გიორგი ბაქაძე



ნახაზი

განმარტებითი ბარათი

სტადია
 გრგ-ს დასახლება
 რ -/----
 □ 594/420mm
 © 02/2019
 № 4

პროექტის აღნიშვნა

შენიშვნა

გეგმარეგულირებითი ბარათი
 ყველა ზომა გადამოწმებულია
 ყველა ცვლილება შეთანხმებულია
 პროექტის ავტორის ნებართვით
 თანამშრომელი გეგმარეგულირების
 უწყისის რედაქტორის ნებართვით.



თბილისი, საქართველო
 მისამართი 27ბ
 +995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გზა-ს დასახელება
 მდებარეობა
 ხაზის სიგრძე
 ფაქტობრივი
 სასაშენო სახეობა

დაამუშავა
 გელა ლომიანი
 შემსრულებელი
 გივი ანაბერიძე
 ხელმოწერა
 გიორგი ანდრეასი

ნახაზი

სკოპ ნაწილი
 დაგეგმვის მიზანი და
 ამოცანები

სტადია
 გზა-ს დასახელება

რ -/----
 □ 594/420mm
 © 02/2019
 № 5

პროექტის აღნიშვნები

| S | W | O | T |
|--|---|--|---|
| აღნიშვნები | | | |
| გაუთვინიანებელი ტერიტორია | გარემო ტერიტორიის სრულად განუვითარებლობა | გარემო ტერიტორიის ერთიანი განუვითარების შესაძლებლობა | მიმდებარე ტერიტორიის არადროული განუვითარება |
| გარემო გამწვანებელი ტერიტორიების სიმრავლე | განუვითარებელი საგზაო ინფრასტრუქტურა | მიმდებარედ გამართული სატრანსპორტო ქსელის შექმნის შესაძლებლობა | |
| ტერიტორიის მიმდებარედ რეკრეაციული ზონების არსებობა | | | |
| ეკოლოგია | | | |
| გარემო გამწვანებელი ტერიტორიების სიმრავლე | | საკროეჭო ტერიტორიაზე და მიმდებარედ ხე-ნარგავების რაოდენობის ზრდა | მიმდებარედ გამწვანებელი ტერიტორიის შემსიკრება |
| ტერიტორიის მიმდებარედ რეკრეაციული ზონების არსებობა | | | მიმდებარედ განუთვინიანებელი ფართობის ზრდა |
| სიანლოვე საზონერო მდინარესთან | | | |
| ტრანსპორტი | | | |
| ბაკურიანი ხეობიდან 5 წუთის სავალზე | | | გზის დროულად და ხარისხიანად მოწყობლობა |
| განუვითარება | | | |
| ტერიტორიის ერთიანი იერსახის ფარგლებში განუვითარება | გარემო ტერიტორიის გაუთვინიანებლობა | მიმდებარე ტერიტორიის ერთიანი ფარგლებში და სწორად განუვითარება | |
| გამართული სატრანსპორტო ქსელი | | | |
| საინჟინერო ქსელები | | | |
| მიმდებარედ საინჟინერო ქსელების (ელ.მომარაგების) არსებობა | ბუნებრივი კანალიზაციისა და ბუნებრივი აირის ქსელების ტერიტორიიდან მოშორებით არსებობა | მიმდებარე ტერიტორიაზე ერთიანი საინჟინერო ქსელის მოწყობა | მიმდებარე ტერიტორიაზე საინჟინერო ქსელების არ ან/და დროულად არ მოწყობა |

| მიზნები | | |
|--|--|---|
| | ტერიტორიის განუვითარება მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის შესაბამისად | |
| დაგეგმვის ამოცანები | | |
| თანამედროვე საცხოვრებელი უბნის, შექმნა არსებული სიტუაციისა და კანონმდებლობის გათვალისწინებით | მოქნილი და ამავდროულად მინიმალური ფართობის ათვისებით გზის მოწყობა. | ტერიტორიის მოსახერხებლად დაკავშირება მიმდებარედ არსებულ რეკრეაციებთან |

შენიშვნა

ყველა ზომა გადამოწმდა
 ყველა ცვლილება შეთანხმდა
 პროექტის შემსრულებელი
 დაამუშავა გელა ლომიანი
 თბილისი, საქართველო
 მისამართი 27ბ
 +995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge



სომხეთი



თბილისი, საქართველო
მიცხაძის ქ. 27ბ
+995 32 205077
http://stipfold.ge/
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
გრგ-ს დაკაფა
გადაკეთება
ბაზრის
ფაქტობრივი
სახსრვრეული უბანი

დაამუშავა
გელა ლომიანი
გეგმარება
გივი აბაშიანი
ბაჟა აბაშიანი
გიორგი ბაქალაძე



ნახაზი

სიტუაციური გეგმა

სტადია
გრგ-ს დაკაფა

რ 1:10000
მ 594/420mm
© 02/2019
მ 7

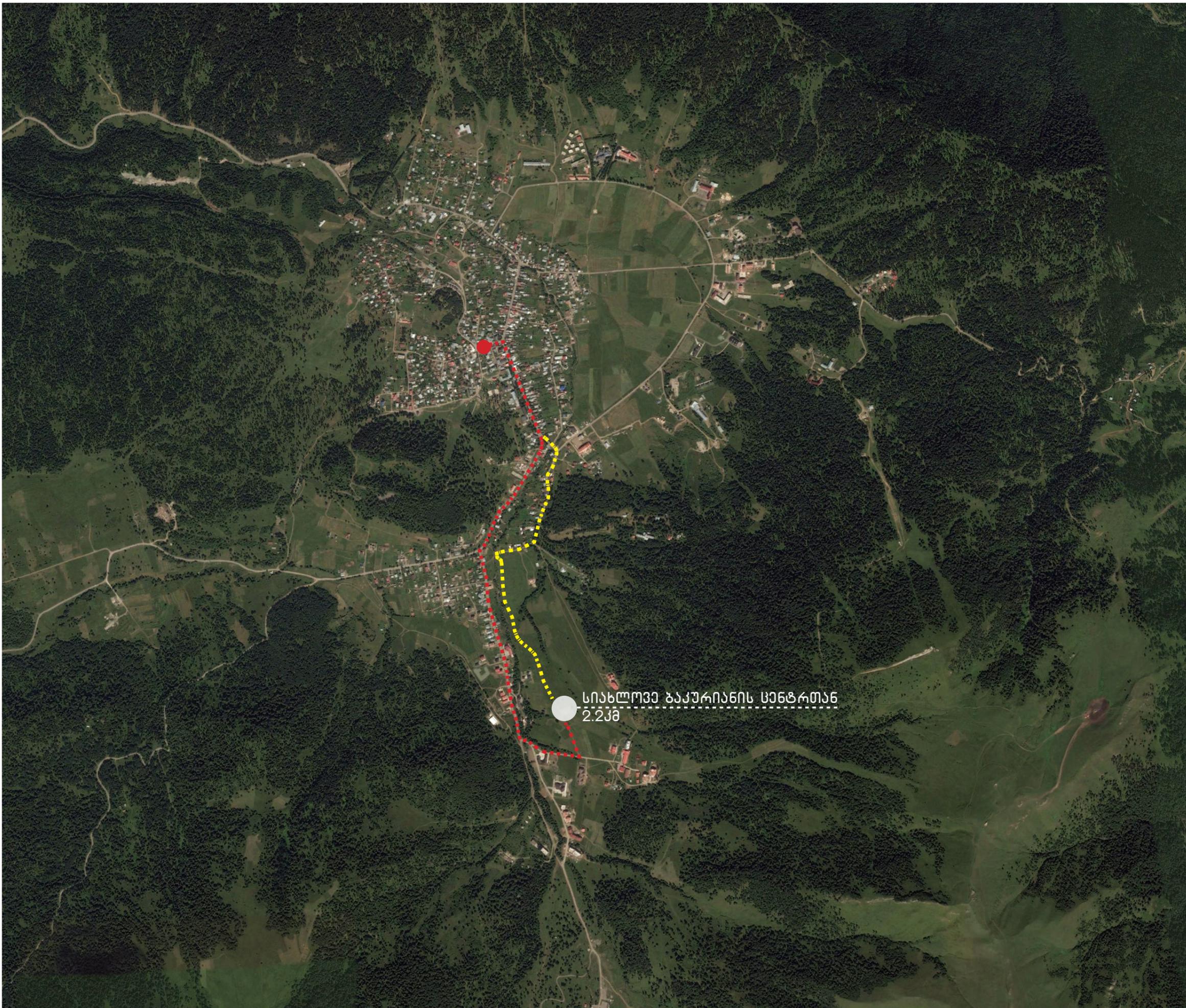
პროექტის აღნიშვნა

საკროქტო ტერიტორია



შენიშვნა

ყველა ზომა გადათვლილია
ყველა ცვლილება შეთანხმდა
პროექტის შედარებით, ნაწილობრივ
დასაბუთებულად, გეგმის
არსებითი ნიშნები შენარჩუნდა.



სიასლოვა ბაკურიანის ტანტრთა
2.236

სომხეთი



თბილისი, საქართველო
მცხეთის რაიონი 278
+995 32 205077
http://stipfold.ge/
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
გზის დასახელება
გზის სიგრძე
ფაზის
სახელმწიფო უწყის

დაამუშავა
გზის დასახელება
გზის სიგრძე
გზის სიგრძე
გზის სიგრძე



ნახატი

სიტუაციური გეგმა

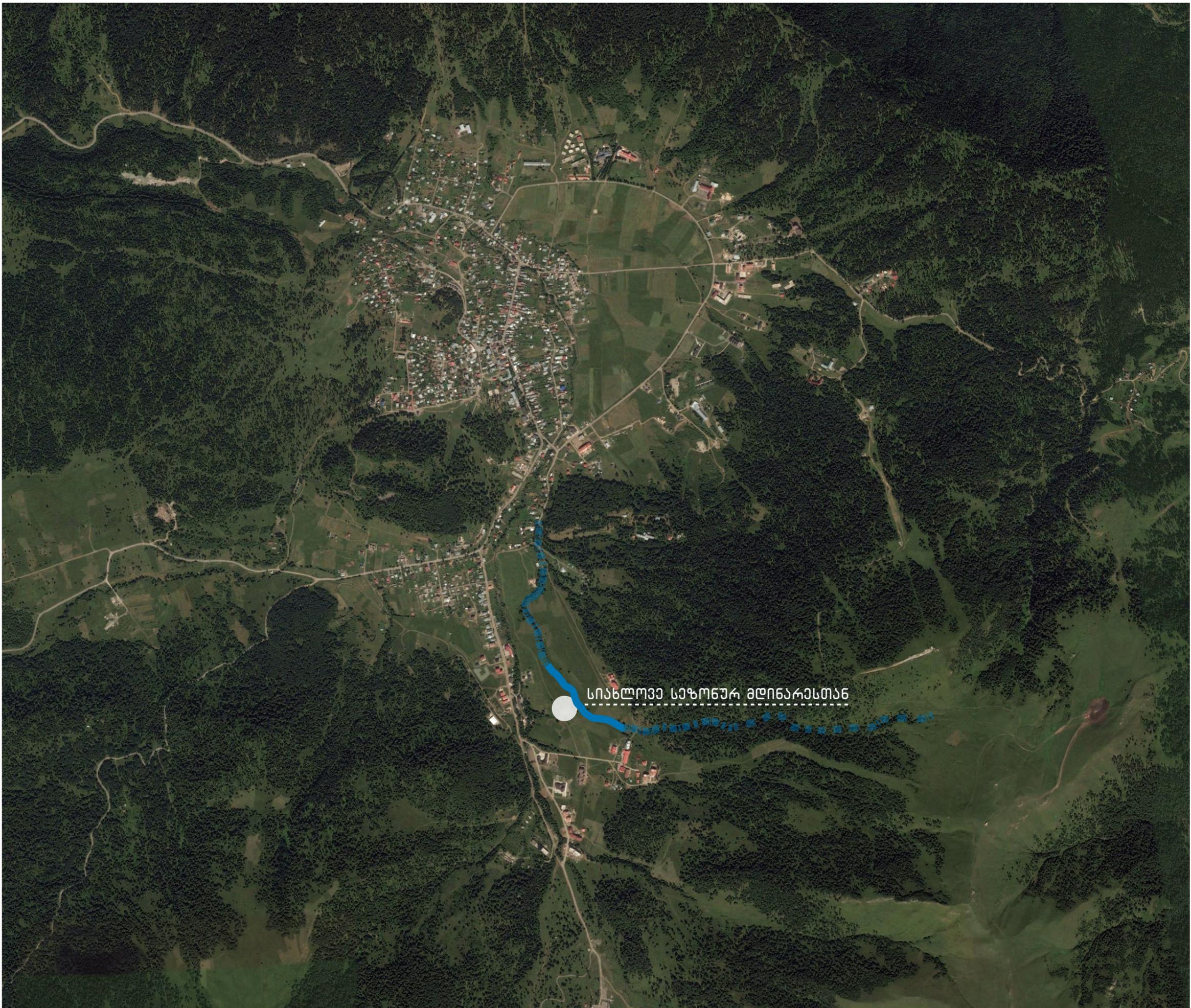
სტადია
გზის დასახელება

1:10000
594/420mm
02/2019
8

პროექტის აღწერა

შენიშვნა

ყველა ზომა გადაღებულია
საინჟინერო-გეოდეზიური
საინჟინერო-გეოდეზიური
საინჟინერო-გეოდეზიური



სიანსლოვე სანოქურ მდინარესთან

პროექტი



თბილისი, საქართველო
 მცხეთის რაიონის 27ბ
 +995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დასახელება
 გეგმარეობა
 ხაზის სიგრძე
 ფაზის
 სასაქონლო უბანი

დაამუშავა
 გელა ლომიანი
 შემსრულებელი
 გივი აბაშიანი
 ხელმოწერა
 გიორგი ბაგრატიანი

ნახაზი

სიტუაციური გეგმა

სტადია
 გრგ-ს დასახელება
 შ 1:10000
 მ 594/420mm
 © 02/2019
 მ 9

პროექტის აღწერა

1:10000
 ძლიერი მხარეები

შენიშვნა

ყველა ზომა გადახედვას
 უნდა გაკეთდეს. შეთანხმება
 პროექტის დამუშავებისას. ნებისმიერი
 ცვლილება უნდა განხილეს პროექტის
 დაამუშავებლის ხელმოწერის გარეშე.
 არასრულყოფილი ნაშრომის
 უპასუხებელი ვალდებულება.



სიანსლოვე რეკრეაციულ ზონასთან

სტუდია



თბილისი, საქართველო
მცხეთის რაიონის 27ბ
+995 32 205077
http://stipfold.ge/
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
გზა-ს დაკადასტრირება
გზაპროექტი
ხაზგაშეიშვითი
ფუნქცია
სამშენობლო უბანი

დამკვეთი
გაბაშვილი
გამსრულდალი
გივი აბაშიანი
ბაია აბაშიანი
გიორგი ბაბუაძე

ნახაზი

სიტუაციური გეგმა

სტადია
გზა-ს დაკადასტრირება

რ 1:10000
მ 594/420mm
© 02/2019
ფ 10

პროექტის აღნიშვნები

შენიშვნა

ყველა ზომა გადათვლილია
ყველა ცვლილება შეთანხმდა
პროექტის შემოწმებისას, წარმომადგენელი
დაამუშავდა გეგმა პროექტის
არსებითი ნიშნები შენახულია.



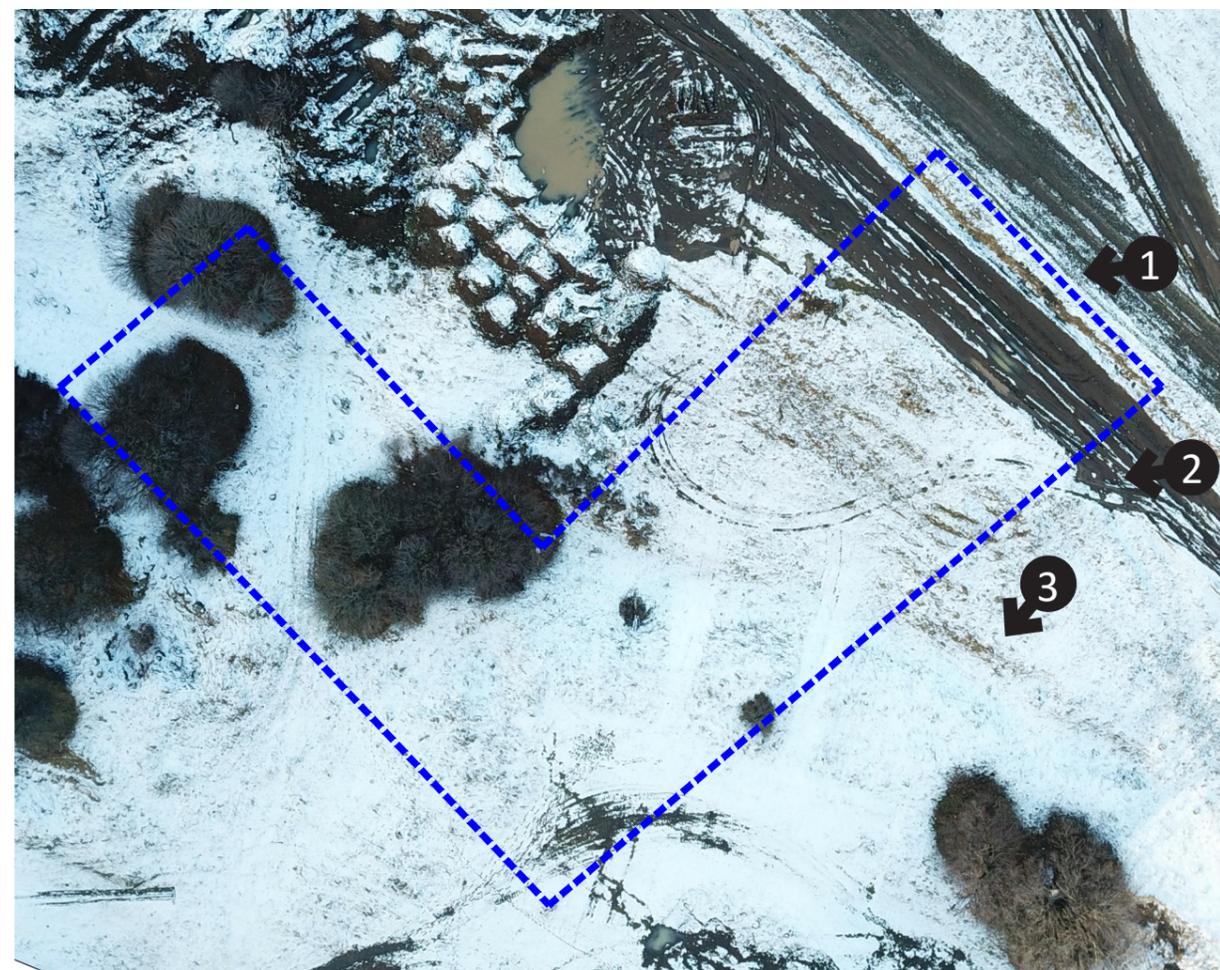
1
02.12.2018



2
02.12.2018



3
02.12.2018



სომხეთი



თბილისი, საქართველო
 გიგაპეტროვის 27ბ
 +995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დაკაფვა
 გლობალური
 ბაზრის
 ფაქტობრივი
 სასაქონლო უბანი

დაამუშავა
 გელა ლომიანი
 შემსრულებელი
 გივი პაპანიშვილი
 ბაჟა ფხაძე
 გიორგი ბაქალაძე

ნახაზი

ფორმისკანონი

სტადია
 გრგ-ს დაკაფვა

რ -/----
 □ 594/420mm
 © 02/2019
 № 11

პროექტის აღნიშვნა

შენიშვნა

ყველა ზომა გადამოწმდეს
 ყველა ცვლილება შეთანხმდეს
 დასრულებული პროექტის დასრულებული პროექტის
 დასრულებული პროექტის დასრულებული პროექტის
 დასრულებული პროექტის დასრულებული პროექტის

4
02.12.2018



5
02.12.2018



6
02.12.2018



სომხანია



თბილისი, საქართველო
მიცხაძის ქ. 27ბ
+995 32 205077
http://stipfold.ge/
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
გზ-ს დაკაფა
გადაკეთება
ბაზონიანი
ფუნქცია
სასტუმრო უბანი

დამკვეთი
გალა ლომარია
გამსრულბალი
გივი პახარიანი
ბაძა ფხაძე
გიორგი ბაღვაში

ნახაზი

ფორმისა და ფერის

სტადია
გზ-ს დაკაფა
პ -/----
□ 594/420mm
© 02/2019
12

პროექტის აღწერა

შენიშვნა

ყველა ზომა გადამოწმდეს
პროექტის ცვლილება შეთანხმდეს
საპროექტო დოკუმენტაციის წარმომადგენლებთან
თანამშრომლობით
პროექტის განხორციელებისას



პროექტი



თბილისი, საქართველო
 გიგაპეტრის 27ბ
 +995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დაკვლა
 გეგმარეგულირება
 ხაზირიანი
 ფანჯიანი
 სასოფლო-სამეურნეო უბანი

დაამუშავა
 გელა ლომიანი
 გამსრულდა
 გივი პაპიანი
 ხელმოწერა
 გიორგი ბაქალაძე

ნახაზი

არსებული ფანჯიური
 ზონირება

სტადია
 გრგ-ს დაკვლა

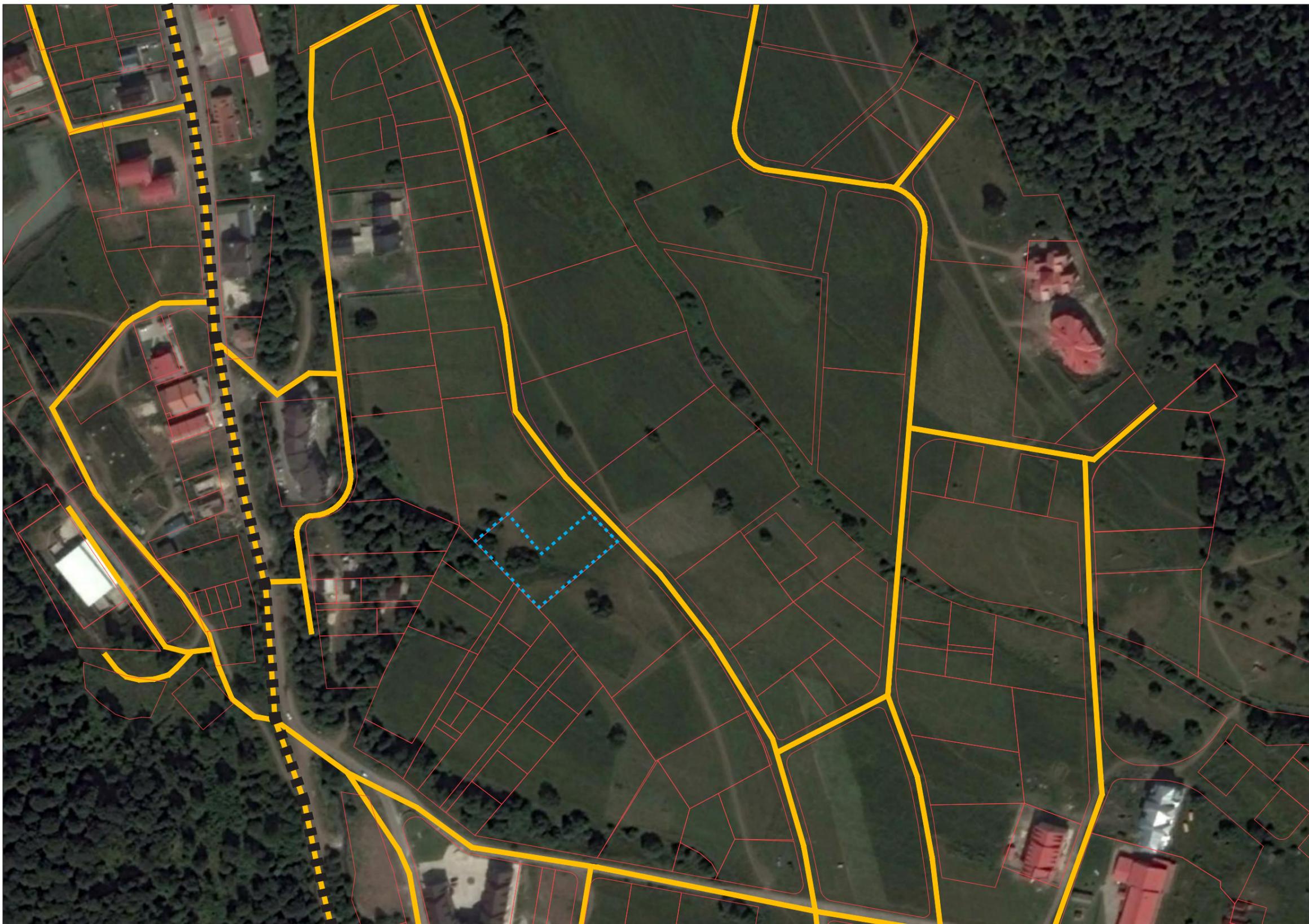
რ 1:2500
 დ 594/420mm
 © 02/2019
 მ 13

პროექტის აღწერა

- სასოფლო-სამეურნეო ზონა 1 (სს-1)
- სასოფლო-სამეურნეო ზონა 2 (სს-2)
- სასოფლო-სამეურნეო ზონა 2 (სს-2)
- დასახლებულ-სასოფლო-სამეურნეო ზონა (დსს)
- სატრანსპორტო ზონა 1 (ტ-1)
- პროექტის ტერიტორია
- არსებული სასაზღვრო საზღვრები

შენიშვნა

ყველა ზონა გადაიხილეს
 დასახლებულ-სასოფლო-სამეურნეო ზონაში
 დასახლებულ-სასოფლო-სამეურნეო ზონაში
 დასახლებულ-სასოფლო-სამეურნეო ზონაში
 დასახლებულ-სასოფლო-სამეურნეო ზონაში



ქარის აბაზორია :
 I აბაზორია - გავრდი ქაჩა, როგორც არის გაზიანი ან/და ბაღვარი და დასახლების განვითარების დარაფნის შაბდაგადალი ნაწილია.
 საავტომობილო გზა :
 II აბაზორია - შიდასახლთაგანიფორმირების მნიშვნელოვან საავტომობილო გზა



ქარის აბაზორია :
 III აბაზორია - ქარის ნაწილი, როგორც არის ჩინი / მასსვლელი
 საავტომობილო გზა :
 III აბაზორია - ადგილობრივი მნიშვნელოვანი საავტომობილო გზა

სტუდია



თბილისი, საქართველო
 გიგაპირის 27ბ
 +995 32 205077
 http://stipfold.ge/
 info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დაკვება
 გეგმარება
 ხაზირანი
 ფაქცი
 სასოფრობოლი უბანი

დაგეგმით
 გელა ლოგანი
 გეგმარებალი
 გივი ხაბარაგვილი
 ხაჩა ფხააძე
 გიორგი ბადალაძე



ნახაზი

გზების ქლასიფიკაცია

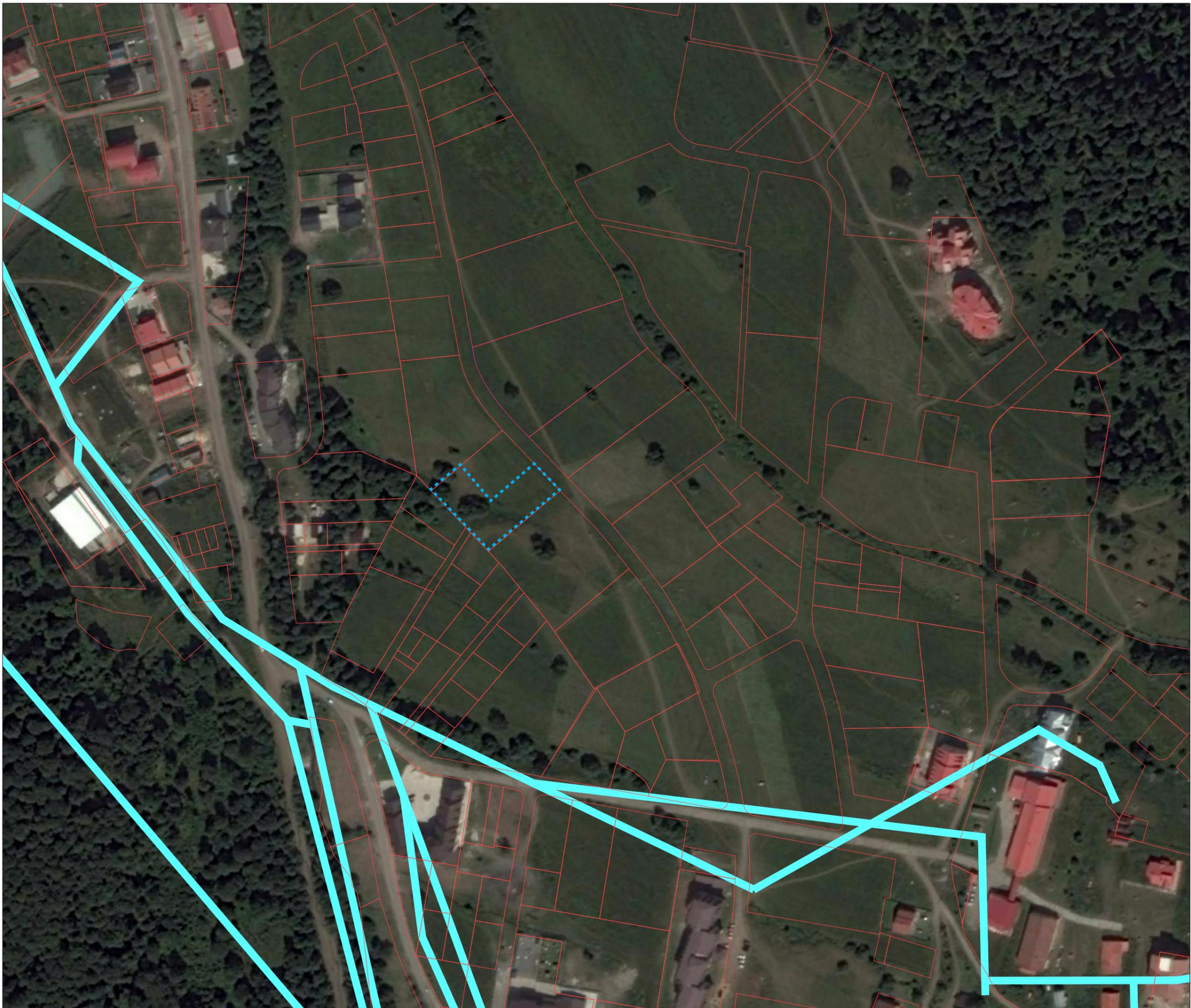
სტადია
 გრგ-ს დაკვება
 შ 1:2500
 შ 594/420mm
 შ 02/2019
 შ 14

პროექტის აღნიშვნები

- საავტომობილო ბარიერი
- არსებული საავტომობილო საზღვრები

შენიშვნა

ყველა ზომა გადაგეგმის
 ყველა ცვლილება შეთანხმდა
 პროექტის შედარება დაგეგმვის
 დაგეგმვის გეგმარების
 არსებული რეგულაციების



პროექტი



თბილისი, საქართველო
 მცხეთის რაიონი, მ. შალვაშვილის ქ. 27ბ
 +995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დაკაფა
 გეგმავლობა
 ხაზის გეგმა
 სასაწყობო ხაზი

დაამუშავა
 გელა ლომიანი
 შემსრულებელი
 გივი აბაშიანი
 ხელმოწერა
 გიორგი ბაქალაძე

ნახაზი

არსებული ელ.მომარაგების ქსელი

სტადია
 გრგ-ს დაკაფა

შ 1:2500
 მ 594/420mm
 © 02/2019
 მ 15

პროექტის აღნიშვნები

- არსებული ელ.მომარაგება
- - საპროექტო ბარიერი
- არსებული საადასტრო საზღვრები

შენიშვნა

ყველა ზომა გადაიღებულია ადგილზე და შეესაბამება რეალურ მდგომარეობას. ნებისმიერი ცვლილება შეიძლება მოხდეს პროექტის განხორციელებისას. პროექტის დასრულების შემდეგ, პროექტის ავტორის პასუხისმგებლობა აღარ ექვემდებარება.



პროექტი



ოფისი: თბილისი, საქართველო
 მისამართი: გიგაპროექტის 27ბ
 ტელ: +995 32 205077
 ვებ: <http://stipfold.ge/>
 ელფოსტა: info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დაკვლა
 გეგმარედაქცია
 ხაზის რედაქცია
 ფაქსი
 სასტუმროს მართვა

დაამუშავა
 გიგაპროექტი
 გეგმარედაქცია
 გიგაპროექტი
 ხაზის რედაქცია
 გიგაპროექტი

ნახაზი

არსებული ბუნებრივი
 აირით მომარაგების
 ქსელი

სტადია
 გრგ-ს დაკვლა

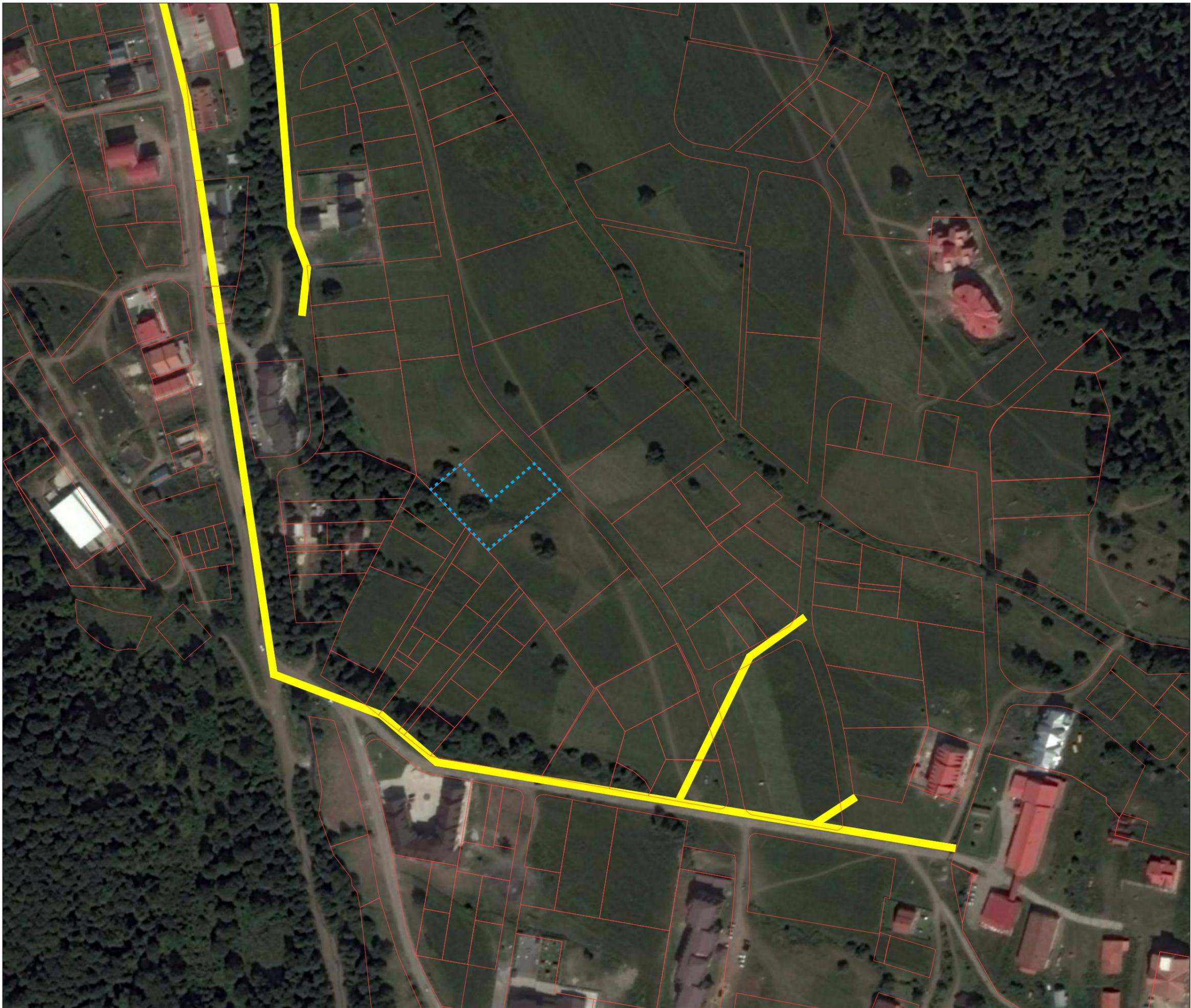
შ 1:2500
 ო 594/420mm
 © 02/2019
 № 16

პროექტის აღნიშვნები

- არსებული ბუნებრივი აირის ქსელი
- - საპროექტო ბარიერი
- არსებული საავტომობილო საზღვრები

შენიშვნა

ყველა ზომა გადათვლილია
 ყველა ცვლილება შეთანხმებულია
 პროექტის მართვა: გიგაპროექტი
 დაამუშავა: გიგაპროექტი
 რედაქცია: გიგაპროექტი
 არსებული რედაქცია



სტუდია



თბილისი, საქართველო
 გიგაპეტრის ქ. 27ბ
 +995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დაკვლა
 გეგმარება
 ხაზი
 ფაზა
 სასაზღვრო ხაზი

დაამუშაოა

გელა ლომიანი
 გეგმარება
 გიგაპეტრის ქ.
 ხაზი ფაზა
 გეგმარება

ნახაზი

არს. ხანალიზაციის ქსელი

სტადია
 გრგ-ს დაკვლა

რ 1:2500
 მ 594/420mm
 © 02/2019
 მ 17

პროექტის აღნიშვნები

- არსებული ხანალიზაციის ქსელი
- - საპროექტო ბარიერი
- არსებული სასაზღვრო საზღვრები

შენიშვნა

ყველა ზომა გეგმარების
 ყველა ცვლილება შეთანხმდა
 პროექტის დამუშავებისას. ნებისმიერი
 ცვლილება გეგმარების
 არსებული რედაქციის მიხედვით.



პომპანია



📍 თბილისი, საქართველო
 📍 გიგაპირის 27ბ
 ☎ +995 32 205077
 🌐 <http://stipfold.ge/>
 ✉ info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დაკვება
 გეგმარეობა
 ხაურონი
 ფაქცი
 სასოფრობელო უბანი

დაამუშავა
 გელა ლომიანი
 შემსრულებელი
 გივი აბაშიანი
 ხაა ფააააა
 გიორგი ბაბუაია



ნახაზი

არსებული წყალმომარაგების ქსელი

სტადია
 გრგ-ს დაკვება

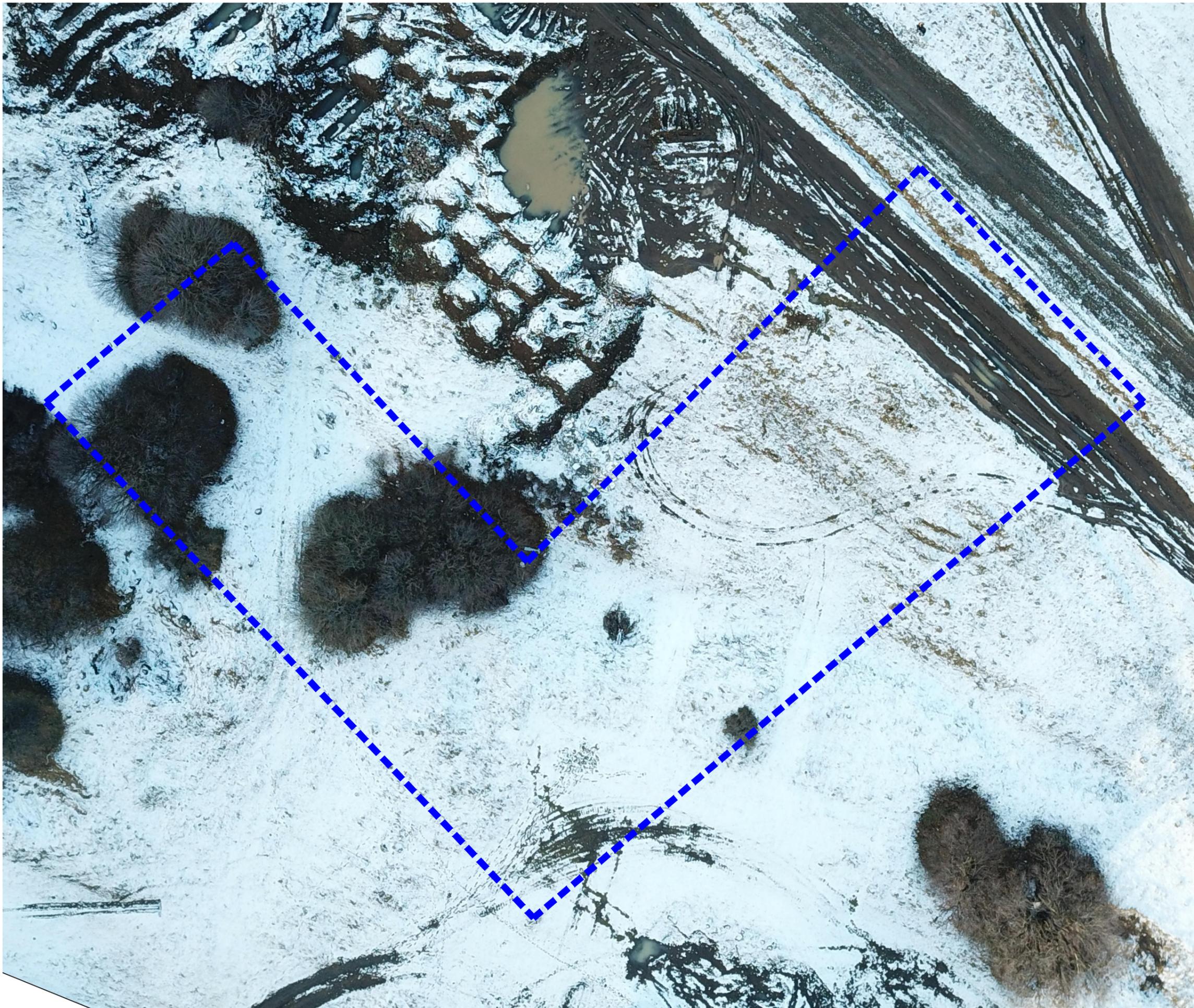
შ 1:2500
 □ 594/420mm
 © 02/2019
 № 18

პროექტის აღნიშვნები

- არსებული წყალმომარაგება
- - საპროექტო ბარიბორნი
- არსებული საადასტრო სუბსტრუქტი

შენიშვნა

ყველა ზომა გადათვლილია
 ყველა ცვლილება შეთანხმებულია
 პროექტის შედგენისას, დეტალური
 დასაზღვევების გარეშე, პროექტის
 არსებულ რეაქტივებსა და სხვა



სომხანია



თბილისი, საქართველო
მიცხაძის ქ. 27ბ
+995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
გრგ-ს დაკაფვა
გდებარეობა
ბაზონი
ფანქონი
სახსოვრებელი უბანი

დამკვეთი
გალა ლომარნი
შპს რაჭა-ლეჩხუმი
გინი პარკი
ბაქა ფანქონი
გინორგი ბაქაძე

ნახაზი

სიტუაციური რუკა

სტადია
გრგ-ს დაკაფვა

რ 1:300

მ 594/420mm

© 02/2019

მ 19

პროექტის აღნიშვნები

-- საპროექტო ტერიტორია

შენიშვნა

ყველა ზომა გადამოწმდეს
ყველა ცვლილება შეთანხმდეს
პროექტის შედარებით, წარმოდგენილი
შენიშვნის გარეშე, პროექტის
არსებითი რიგით შეცვლა.



თბილისი, საქართველო
მიცხვიძის 27ბ
+995 32 205077
http://stipfold.ge/
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
გზის დასახელება
გზის სიგრძე
ფაზის სახელი
სახსრვრელი უბანი

დაამუშავა
გეოლოგი
გეოლოგი
გეოლოგი
გეოლოგი
გეოლოგი



ნახატი

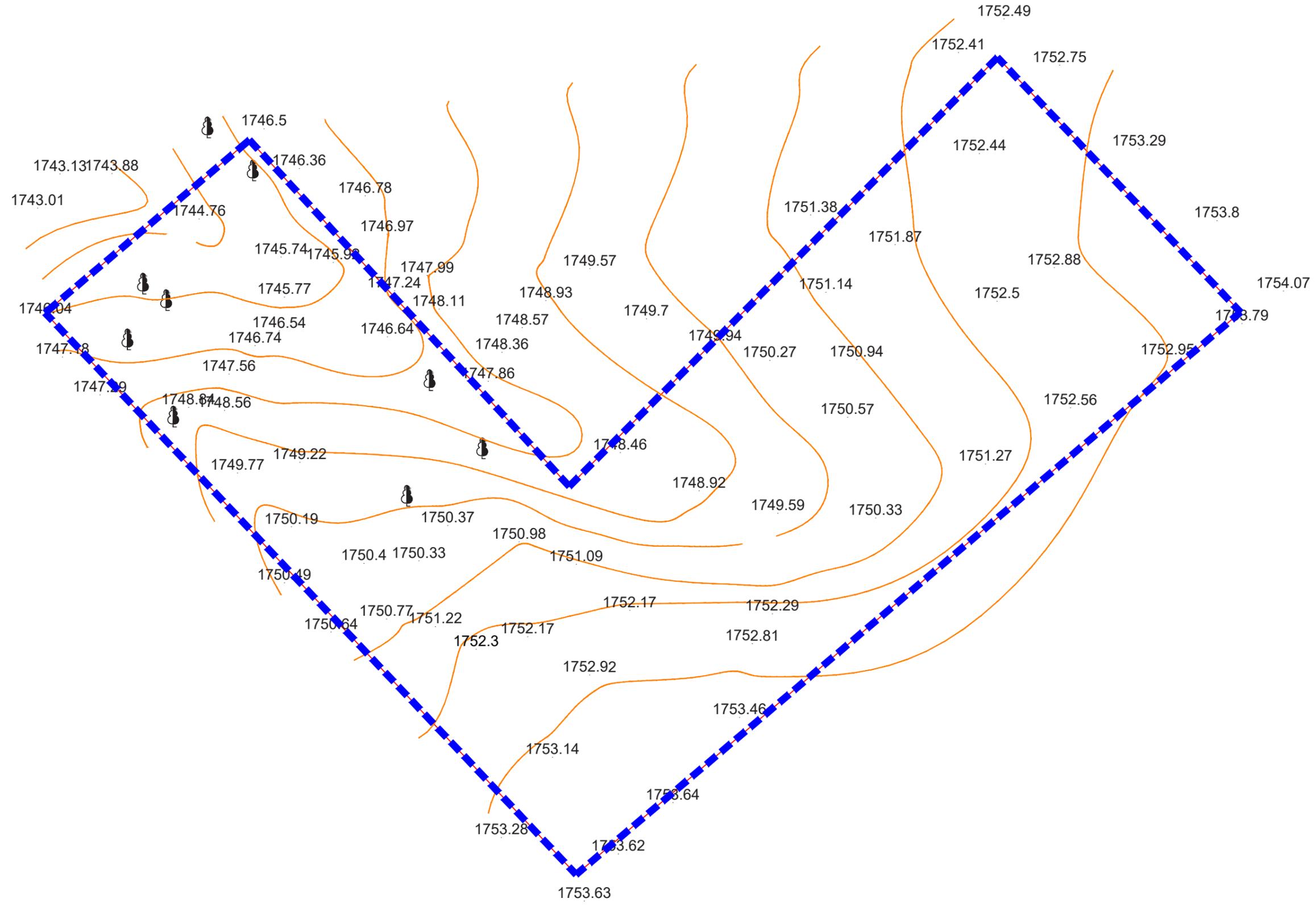
ტოპოგრაფიული გეგმა

სტადია
გზის დასახელება

1:300
594/420mm
02/2019
20

პროექტის აღწერა

- საპროექტო ბარიერი
- არსებული საავტოსტრო საზღვარი



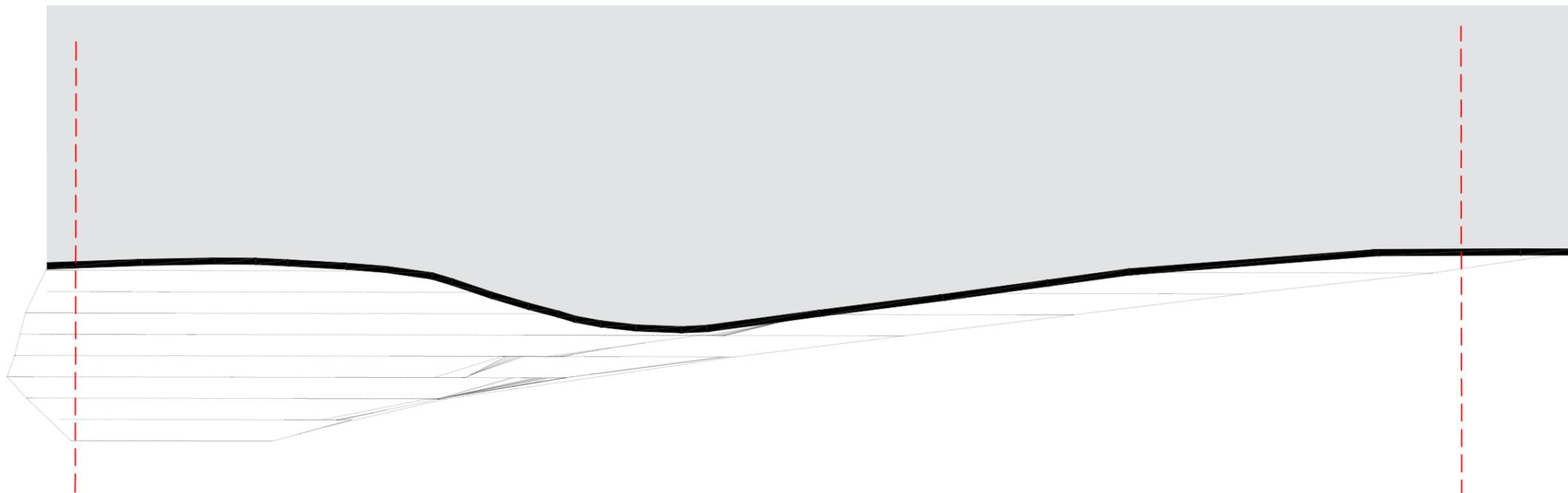
შენიშვნა

ყველა ზომა გადაღებულია
ფოტოგრაფიული მეთოდით
დასაშვასი შეზღუდვა
არსებული საავტოსტრო საზღვარი

განვივი ზრდილი



გრძივი ზრდილი



სტუდია



თბილისი, საქართველო
 მცხეთის რაიონი 27ბ
 +995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დაკვება
 გეგმარეგულირება
 საპროექტი
 ფაქტობრივი
 სასტრუქტურული უბანი

დაამუშავა
 გელა ლომიანი
 შემსრულებელი
 გივი პახარიანი
 ზედა ფაზა
 გიორგი ბაქალაძე

ნახაზი

არსებული ზრდილები

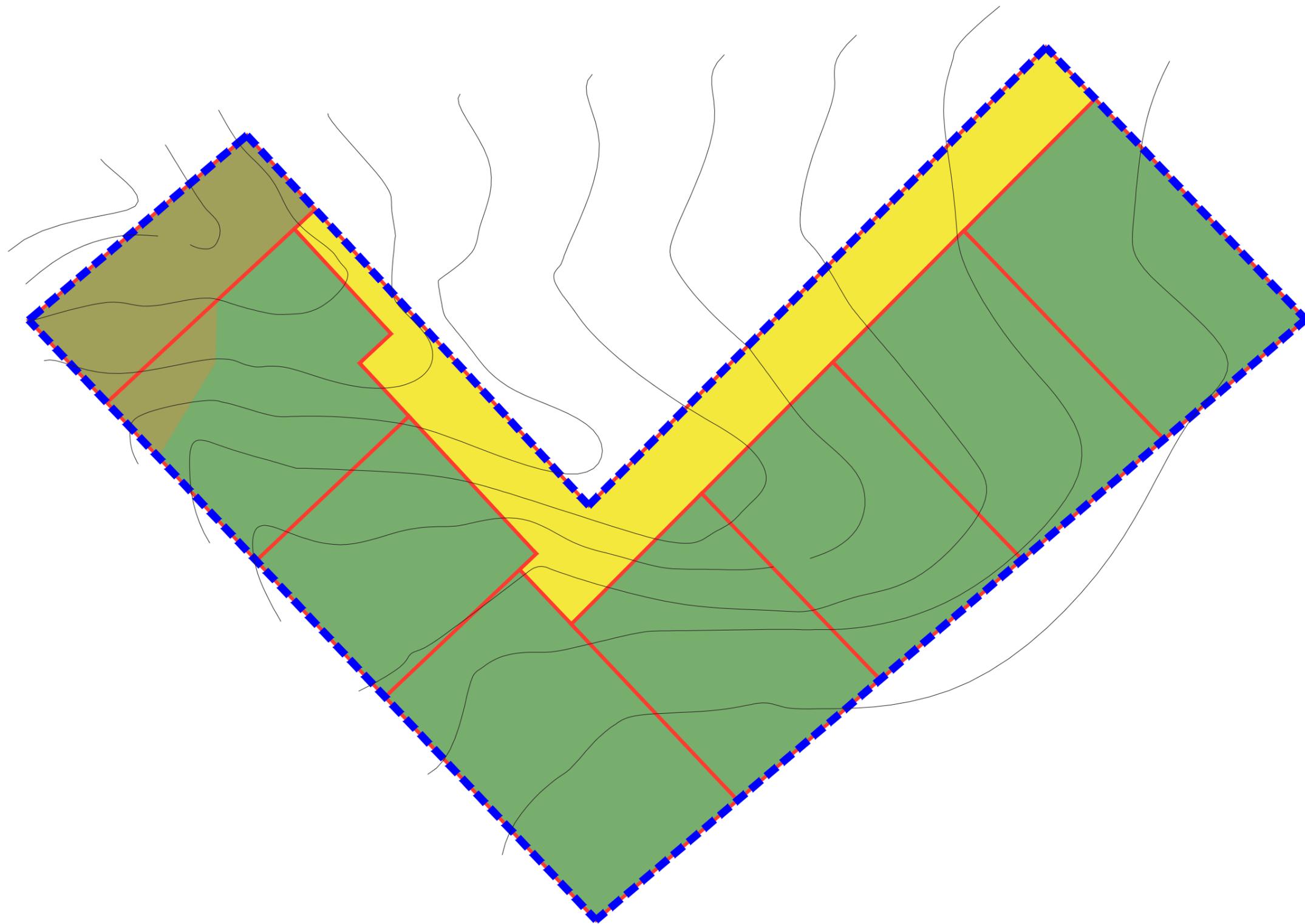
სტადია
 გრგ-ს დაკვება
 შ 1:300
 მ 594/420mm
 © 02/2019
 მ 21

პროექტის აღნიშვნები

-- საპროექტო ტერიტორია

შენიშვნა

ყველა ზომა გადათვლილია
 ყველა ცვლილება შეთანხმდა
 პროექტის დამუშავება დაიწყო
 დასრულებულია
 პროექტის დამუშავება დასრულდა



ჯომავანია



📍 თბილისი, საქართველო
 📍 გიგაპირის 27ბ
 ☎ +995 32 205077
 🌐 <http://stipfold.ge/>
 ✉ info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დავალება
 გეგმარეობა
 ხაურობი
 ფაქტობრივი
 სასტრუქტურული უბანი

დამკვეთი
 გელა ლომჯარიანი
 გემსრულებელი
 გივი პახარიშვილი
 ზემა ახაიაძე
 გეოგრაფი ბედლაშვილი

ნახაზი

საპროექტო ფაქტობრივი
ზომიერება

სტადია
 გრგ-ს დავალება

ρ 1:300
 □ 594/420mm
 © 02/2019
 № 22

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო-რეკონსტრუქციური
ზონა 1 (სრზ-1)
- ლანდშაფტურ-სარეკონსტრუქციო
ზონა (ლსზ)
- საბრუნავო-სარეკონსტრუქციო
ზონა 1 (ბზ-1)
- - საპროექტო ტერიტორია
- არსებული საატრასტრო
საზღვრები

შენიშვნა

ყველა ზომა გადათვლილია
 ყველა ზომა გადათვლილია
 ყველა ზომა გადათვლილია
 ყველა ზომა გადათვლილია
 ყველა ზომა გადათვლილია

პროექტი

პროექტის დასახელება
გზის დაკეთება
გეგმვა
განმარტება
სახელმწიფო
სამშენობლო უბანი

დაამუშავა
გელა ლომიანი
შემსრულებელი
გივი პაპიანი
გეგმვის უბანი
გიორგი ბაქალაძე

ნახაზი

გზის განთავსების არ-
ელები / განმარტების გეგმა

სტადია
გზის დაკეთება

1:300

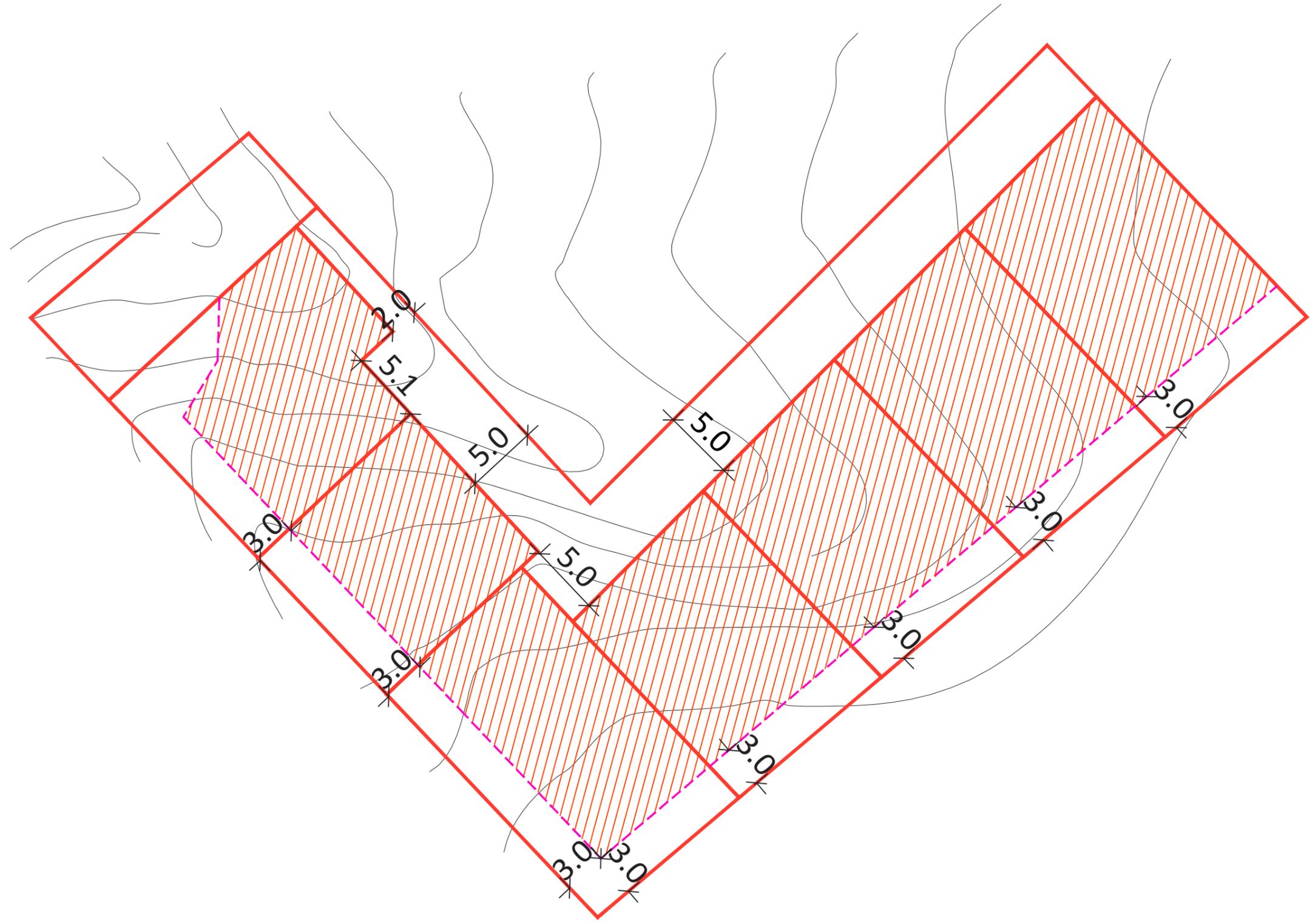
594/420mm

02/2019

23

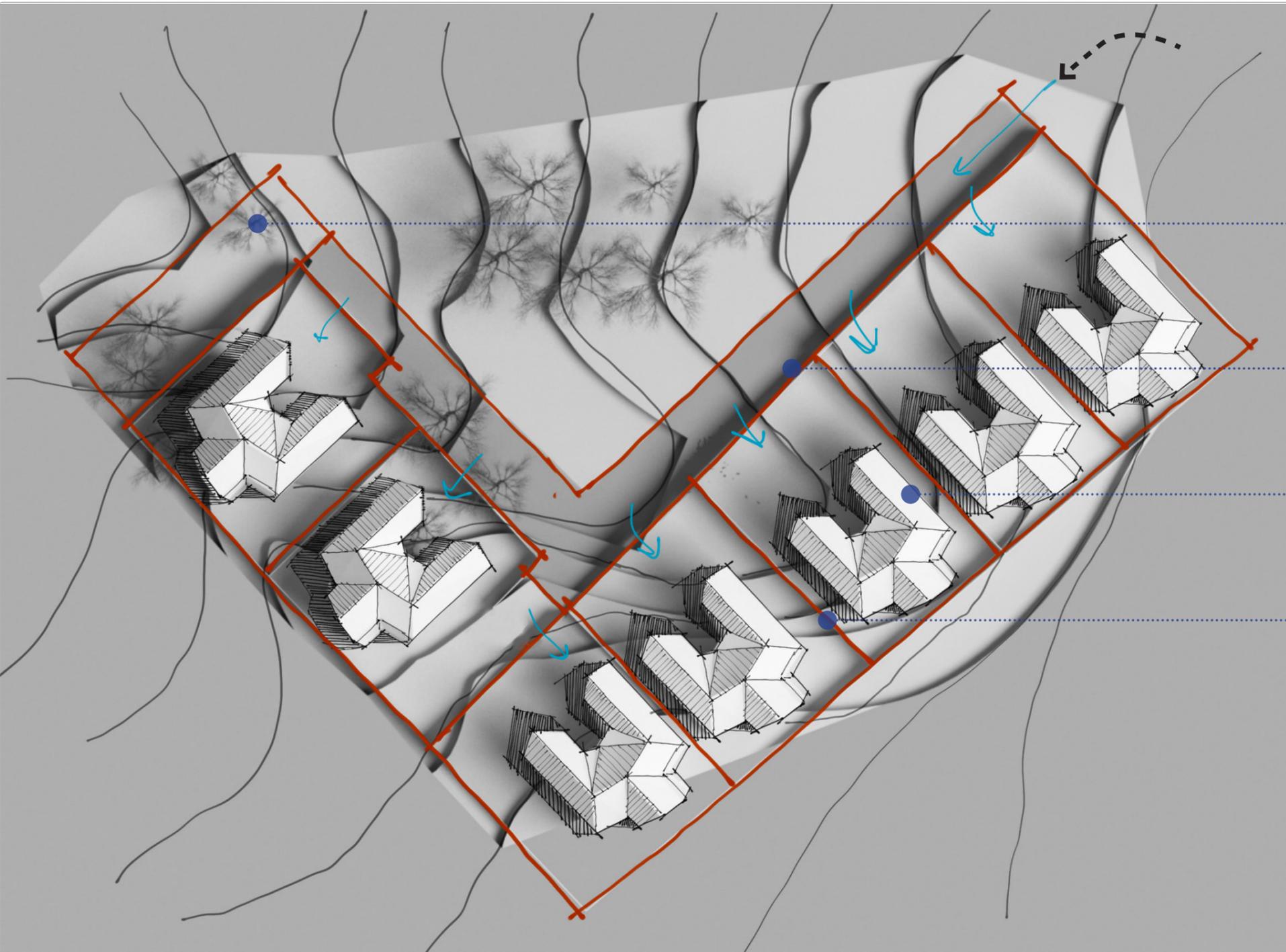
პროექტის აღწერა

- - საპროექტო სააღმშენებლო
საზღვრები
- /// განთავსების არეალი



შენიშვნა

ყველა ზომა გადაიღებულია
გეგმის დასაფუძვლად. შეთანხმდა
პროექტის შემსრულებელს.
დასაფუძვლად წარმოდგენილი
არააქტიური რუკის მონაცემების
უზენაესი რიგითი განმარტება.



პროექტი



თბილისი, საქართველო
 გიგაპეტრის 27ბ
 +995 32 205077
<http://stipfold.ge/>
info@stipfold.ge

პროექტი

პროექტის დასახელება
 გრგ-ს დაკვლა
 გეგმარება
 ბაზრის
 ფაქტობრივი
 სასაზღვრო უბანი

დასავალი
 გეგმა
 გეგმარება
 გეგმარება
 გეგმარება
 გეგმარება
 გეგმარება

ნახაზი

სასაზღვრო გეგმარების
 ნახაზი

სტადია
 გრგ-ს დაკვლა
 1:300
 594/420mm
 02/2019
 24

პროექტის აღწერა



შენიშვნა :
 ჯამური სივრცითი ბარიერიანი დაგეგმვა - ს1 - 0,2; ს2 - 0,5; ს3-0,4

შენიშვნა
 ყველა ზომა გადასმულია
 ყველა ზომა გადასმულია
 ყველა ზომა გადასმულია
 ყველა ზომა გადასმულია
 ყველა ზომა გადასმულია

